

HOTĂRÂREA Nr. 14

privind încetarea prin acordul părților a contractului de închiriere nr. 1843 din 10.05.2016 încheiat între Comuna Lelești prin Consiliul local Lelești și Lăscăteu Alina , persoană fizică ce constituie patrimoniul de afectățune pentru LĂSCĂTEU ALINA ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ , având ca obiect închirierea pajiștii (pășunii) aflată în domeniul privat al Comunei Lelești, Județul Gorj

**Consiliul Local al Comunei Lelești, județul Gorj,
Având în vedere:**

- proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Lelești, Județul Gorj, Vasile-Laurențiu Turcilă,
- referatul de aprobare întocmit de Primarul Comunei Lelești, Județul Gorj, Vasile-Laurențiu Turcilă,
- prevederile art. 129 alin. (1), alin.(2) lit. c) din O.U.G. nr.57/2019 privind codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare,
- prevederile Codului civil, cu modificările și completările ulterioare,
- cererea doamnei Lăscăteu Alina, persoană fizică ce constituie patrimoniul de afectățune pentru LĂSCĂTEU ALINA ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ prin care solicită încetarea prin acordul părților a contractului de închiriere nr. 1843/10.05.2016, înregistrată la Primăria Comunei Lelești, Județul Gorj sub nr. 1288/17.03.2026,
- raportul de specialitate al compartimentului de resort din aparatul de specialitate al Primarului Comunei Lelești,
- avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al Comunei Lelești,

În temeiul art. 139, art. 196 alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: (1) Se aprobă încetarea prin acordul părților a contractului de închiriere nr. 1843 din 10.05.2016 încheiat între UAT comuna Lelești și Lăscăteu Alina, persoană fizică ce constituie patrimoniul de afectățune pentru LĂSCĂTEU ALINA ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ, având ca obiect închirierea pajiștii (pășunii) situată în blocurile fizice 196,824, tarlăua 3, parcela 100,tarlăua 4, parcela 100, în suprafață de 26,5811,51 ha, aflată în domeniul privat al comunei Lelești, începând cu data de 01.04.2026.

(2) Încetarea contractului de închiriere menționat se va realiza prin act adițional, conform anexei la prezenta hotărâre, care face parte integrantă din aceasta.

(3) La data încetării contractului Lăscăteu Alina, persoană fizică ce constituie patrimoniul de afectățune pentru LĂSCĂTEU ALINA ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ, va restitui locatorului în deplină proprietate bunurile de retur, în mod gratuit și libere de orice sarcini , predarea/primirea acestora urmând a se face pe bază de proces verbal de predare-primire, în conformitate cu clauzele contractuale.

Art.2 : Se împuternicește Primarul comunei Lelești, domnul Turcilă Vasile-Laurențiu să semneze actul adițional la contractul de închiriere, în numele și pe seama UAT comuna Lelești, prin Consiliul local Lelești.

Art. 3 : Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de catre Primarul Comunei Lelești, domnul Turcilă Vasile-Laurențiu prin compartimentele de specialitate.

Art. 4 : Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija secretarului general al comunei Lelești, în termen legal, Instituției Prefectului - Județul Gorj (în vederea exercitării controlului de legalitate), Primarului Comunei Lelești (în vederea ducerii la îndeplinire), doamnei Lăscăteu Alina și se va aduce la

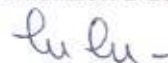
cunoștință publică prin afișare/publicare la sediul și pe site-ul instituției: www.primarialeleesti.ro, secțiunea Monitorul Oficial Local.

Hotărârea a fost adoptată de Consiliul local al Comunei Lelești, Județul Gorj în ședința ordinară din data de 25 martie 2026, cu un număr de 11 voturi „pentru”, o „împotrivă”, o „abțineri”, exprimate din numărul total de 11 consilieri prezenți la ședință și totalul de 11 consilieri în funcție.

Presedinte de ședință,
Consilier,
Dumitru CROICU



Contrasemnează,
Secretar general,
Ileana-Monica DRĂGAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
COMUNA LELEȘTI
CONSILIUL LOCAL
Nr. ___ din ___/___/ 2026

Anexa la H.C.L. nr. 14 din 25.03.2026

**ACT ADIȚIONAL NR. 3
LA CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE**

Nr. 1843 din 10/ 05/ 2016

PĂRȚILE CONTRACTULUI:

COMUNA LELEȘTI, JUDEȚUL GORJ, prin Consiliul local Lelești, reprezentat de Primarul Comunei Lelești, Turcilă Vasile-Laurențiu, cu sediul în Comuna Lelești, Sat Lelești, Aleea Primăriei, nr. 1, Județul Gorj, cod poștal: 217275, C.I.F.: 4898738, tel. 0253278484, fax. 0253278687, e-mail: *lelesti@gj.e-adm.ro*, cont nr. RO43TREZ33621300205XXXXX deschis la Trezoreria Tg-Jiu, în calitate de **LOCATOR**, pe de o parte,
și

LĂSCĂTEU ALINA, persoană fizică ce constituie patrimoniul de afectatiune pentru LĂSCĂTEU ALINA ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ cu exploatarea în localitatea Lelești, Sat. Lelești nr. 352, Județul Gorj, având CUI :34728140, nr.de ordine din din registrul comerțului :F13/333/2015, nr. din Registrul national al exploatațiilor (RNE), RO 0806860014, contul nr.—deschis la—, telefon,fax—reprezentată prin Lăscăteu Alina, în calitate de **LOCATAR**, pe de altă parte,

în conformitate cu:

- prevederile Hotărârii Consiliului local Lelești cu nr. ___ din 25.03.2026 **privind încetarea prin acordul părților a contractului de închiriere nr. 1843 din 10.05.2016 încheiat între Comuna Lelești prin Consiliul local Lelești și Lăscăteu Alina, persoană fizică ce constituie patrimoniul de afectatiune pentru LĂSCĂTEU ALINA ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ, având ca obiect închirierea pajiștii (pășunii) aflată în domeniul privat al Comunei Lelești, Județul Gorj**

au încheiat prezentul act adițional prin care au convenit încetarea prin acordul părților a contractului de închiriere nr. 1843 din 10.05.2016, astfel:

Articol unic: Contractul de închiriere nr.1843/10.05.2016 încetează la data de 01.04.2026.

Prezentul act adițional a fost încheiat, azi ___/___/ 2026, în două exemplare originale la sediul Primăriei Comunei Lelești, Județul Gorj.

LOCATOR,

**U.A.T. COMUNA LELEȘTI
Județul GORJ,
prin Consiliul local Lelești
reprezentat de Primar,
TURCILĂ VASILE-LAURENȚIU**

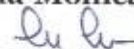
Presedinte de ședință,
Consilier,
Dumitru CROICU



LOCATAR,

**LĂSCĂTEU ALINA
ÎNTEPRINDERE INDIVIDUALĂ**

Contrasemnează,
Secretar general,
Ileana-Monica DRĂGAN



**PROCES VERBAL DE PREDARE - PRIMIRE,
Încheiat astăzi _____**

Între:

LĂSCĂTEU ALINA , ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ

și

U.A.T COMUNA LELEȘTI, JUDEȚUL GORJ, prin Consiliul local Lelești, reprezentat de Turcilă Vasile-Laurențiu, în calitate de Primar al Comunei Lelești, Județul Gorj.

Azi data de mai sus, am procedat primul la predarea, iar cel de-al doilea la primirea imobilului - teren agricol în suprafață de 26,5811 ha, identificat prin număr cadastral: 35851, C.F. 35851, blocul fizic: 196,824 tarlăua 3, parcela 100, tarlăua 4, parcela 100 având categoria de folosință: pajiște (pășune), proprietate privată a Comunei Lelești, județul Gorj.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal în 2 (două) exemplare originale.

**Am predat,
LOCATAR,**

**LĂSCĂTEU ALINA
ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ**

**Am primit,
LOCATOR,**

**U.A.T. COMUNA LELEȘTI,
prin CONSILIUL LOCAL LELEȘTI,
reprezentat de Primar,
Turcilă Vasile-Laurențiu**

**Presedinte de ședință,
Consilier,
Dumitru CROICU**



**Contrasemnează,
Secretar general,
Ileana-Monica DRĂGAN**

