

HOTĂRÂREA Nr. 17

privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale în scopul dezlipirii unui imobil-teren identificat prin nr.cadastral 37444 aflat în inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al comunei Lelești, județul Gorj

Consiliul local al comunei Lelești, județul Gorj,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Lelești, Județul Gorj, Vasile-Laurențiu Turcilă,
- referatul de aprobare întocmit de Primarul Comunei Lelești, Județul Gorj, Vasile-Laurențiu Turcilă,
- referatul O.C.P.I. Gorj cu nr.26716/10.03.2026 privind admiterea documentației tehnice de dezlipire a imobilului identificat prin nr. cadastral 37444, în două loturi cu nr. cadastrale nr. 38885,nr.38886.
- planurile de amplasament și delimitare a imobilelor rezultate în urma dezmembrării , precum și planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire executat de către persoana fizică autorizată Vilan Constantin-Cristinel ,
- prevederile H.C.L. nr.10 din 25.02.2026 privind aprobarea documentației cadastrale (Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire) în scopul dezmembrării unui teren extravilan, proprietate privată a Comunei Lelești, Județul Gorj în două loturi în vederea închirierii,
- prevederile H.C.L. nr.25 din 27.03.2014 privind aprobarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al Comunei Lelești, Județul Gorj, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.879, 880 din Codul Civil adoptat prin Legea nr.287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art. 129 alin.(2), lit.c) și art.354 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.6 alin.(3), art.30 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- raportul de specialitate al compartimentului de resortdin aparatul de specialitate al Primarului Comunei Lelești, Județul Gorj,
- avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al Comunei Lelești, Județul Gorj

În temeiul art. 139, art. 196 alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1** Se însușește documentația cadastrală cu propunerea de dezlipire executată de către persoana fizică autorizată Vilan Constantin-Cristinel și admisă de către O.C.P.I. Gorj prin referatul nr.26716/10.03.2026, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta

**Art. 2.** Se aprobă dezlipirea imobilul-teren extravilan , având categoria de teren teren de pășune, în suprafață de 288400 mp, înscris în cartea funciară 37444, număr cadastral 37444, situat în comuna Lelești, județul Gorj, proprietate privată a comunei Lelești, județul Gorj, în două loturi după cum urmează :

- lotul nr. 1 în suprafață de 262135 mp , nr cadastral 38885,
- lotul nr. 2 în suprafață de 26265 mp , nr cadastral 38886,

**Art. 3.** Se aprobă efectuarea operațiunilor notariale de dezlipire a imobilului menționat la art.2 din prezenta hotărâre.

**Art. 4.** Se împuterniște primarul comunei Lelești, județul Gorj, domnul Turcilă Vasile-Laurențiu pentru a semna, în numele și pe seama comunei Lelești, județul Gorj, actul autentic de dezlipire a imobilului.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija secretarului general al comunei Lelești, în termen legal, Instituției Prefectului Județului Gorj (în vederea exercitării controlului de legalitate), Primarului Comunei Lelești (în vederea ducerii la îndeplinire) și se va aduce la cunoștință publică prin afișare/publicare la sediul și pe site-ul instituției: [www.primarialelesti.ro](http://www.primarialelesti.ro), secțiunea Monitorul Oficial Local.

**Hotărârea a fost adoptată de Consiliul local al Comunei Lelești, Județul Gorj în ședința ordinară din data de 25 martie 2026, cu un număr de 11 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, 0 „abțineri”, exprimate din numărul total de 11 consilieri prezenți la ședință, respectiv din totalul de 11 consilieri în funcție.**

Președinte de ședință,  
Consilier,  
Dumitru CROICU



Contrasemnează,  
Secretar general,  
Ileana-Monica DRĂGAN



# Plan de amplasament și delimitare a imobilului

ANEXA NR.16

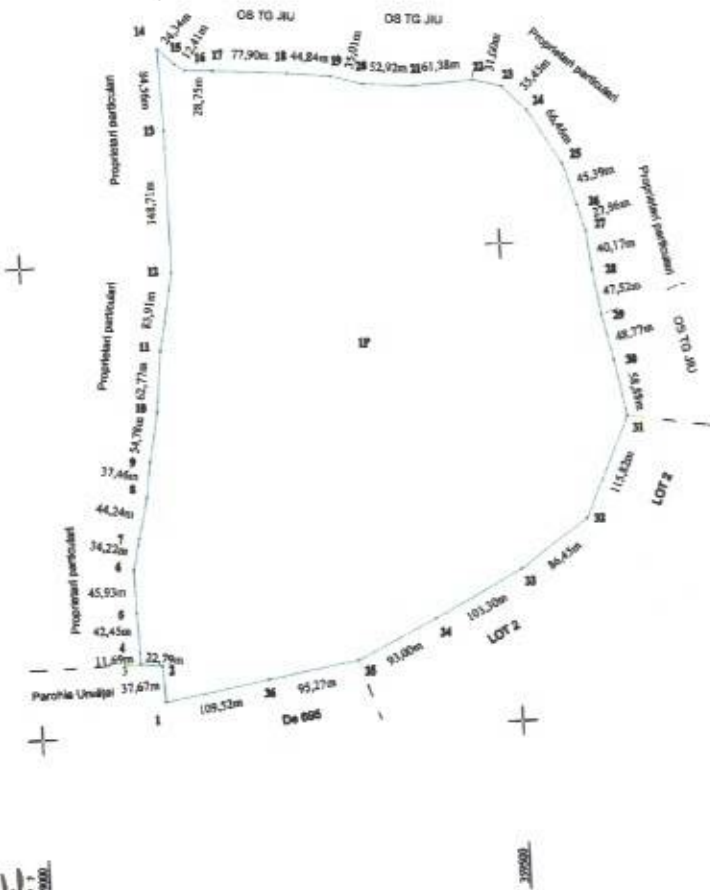
Scara 1: 5000

Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului	
38885	262135 mp	Com. Lelești, T93, P575, 577, T110, P689, T111, P696, Jud. Gorj - LOT 1	
Nr. Cartea Funciara		UAT	LELEȘTI

30000

30000



40000

40000

30000

30000

30000



Sarzedute de sedii  
Counlier,  
Petru Chioicu

Contorșuș,  
Sector geol  
Hlean-Honcu  
Lu lu



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	P	262135	imobil extinsiv fără împărțire (IZIAZ)
<b>Total</b>		<b>262135</b>	
B. Date referitoare la construcții			
Cod constr.	Destinația	Suprafața construită la sol(mp)	Mențiuni
<b>Total</b>		<b>0</b>	
Suprafața totală măsurată a imobilului = 262135 mp Suprafața din act = 262135 mp			
Executant <b>VILAN CONSTANTIN-CRISTINEL</b> Certificat Confirm executarea măsurătorilor în teren, conform planului de amplasament și delimitare a terenului, în conformitate cu realitatea terenului.		Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral  Semnătura și parafă <b>Vasile-Cosmin Geamanu</b> Vasile-Cosmin Geamanu Date: 2026.03.19 22:50:33 +02'00'	
Semnătura și parafă CONSTANȚIN-CRISTINEL VILAN Date: 23.02.2026		Data: ...../...../2026	

# Plan de amplasament și delimitare a imobilului

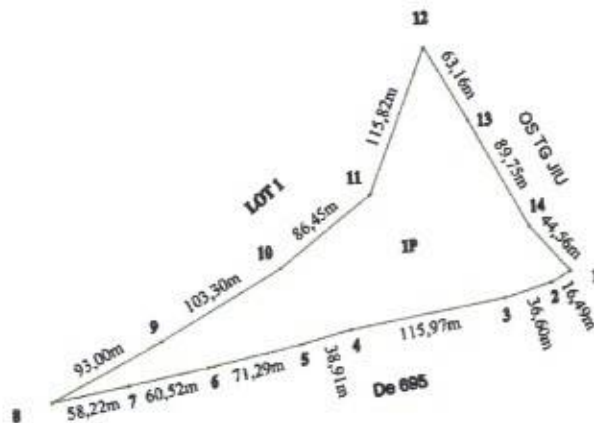
Scara 1:5000

Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului	
38886	26265 mp	Com. Lelești, T93, P575, 577, T111, P696, Jud. Gorj - LOT 2	
Nr. Cartea Funciara	UAT	LELEȘTI	

40000

40000



399500

399500



399500

### A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	P	26265	Imobil extravilan fără împrejurare (IZLAZ)
<b>Total</b>		<b>26265</b>	

### B. Date referitoare la construcții

Cod constr.	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
<b>Total</b>			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 26265 mp  
Suprafața din act = 26265 mp

Executant  
VILAN CONSTANTIN-CRISTINEL

Inspector

**CERTIFICAT DE**  
Confirm executarea măsurătorilor la teren, în conformitate cu documentația cadastrală și corespondența acestora cu realitatea din teren.  
CONSTANTIN-CRISTIN L. VILAN

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și ștampila  
Data: 23.02.2026

Semnătura și parafa  
Digitally signed by Vasile-Cosmin Geamanu  
Date: 2026.03.19 22:50:55 +02'00'

Data: ...../...../2026

