

HOTĂRÂREA Nr. 34

privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, pentru obiectivul de investiții „REABILITAREA ȘI MODERNIZAREA ȘCOALA + GRĂDINIȚA – FRĂTEȘTI, COMUNA LELEȘTI, JUDEȚUL GORJ”, aprobat pentru finanțare în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10-Fond local

Consiliul local al Comunei Lelești, Județul Gorj,

- Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Lelești, Județul Gorj, Turcică Vasile-Laurențiu,
- referatul de aprobare întocmit de Primarul Comunei Lelești, Județul Gorj, Turcică Vasile-Laurențiu,
- prevederile Regulamentului Uniunii Europene nr. 2021/241 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 februarie 2021 de instituire a Mecanismului de redresare și reziliență, Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, -prevederile Ordinului Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 999/10.05.2022 privind aprobarea Ghidului specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10,
- prevederile art.44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile H.G. nr.907/2016 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.129 alin.(2) lit.b) coroborate cu cele ale alin.(4) lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile HCL Lelești nr.32/30.06.2022 privind participarea la apelul de proiecte din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Componenta 10-Fond local, I.3 – Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, cu proiectul „REABILITAREA ȘI MODERNIZAREA ȘCOALA + GRĂDINIȚA – FRĂTEȘTI, COMUNA LELEȘTI, JUDEȚUL GORJ”,
- raportul de specialitate al compartimentului de resort din aparatul de specialitate al Primarului Comunei Lelești,
- avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al Comunei Lelești,

În temeiul art.139, art.196 alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI) pentru obiectivul de investiții „**REABILITAREA ȘI MODERNIZAREA ȘCOALA + GRĂDINIȚA – FRĂTEȘTI, COMUNA LELEȘTI, JUDEȚUL GORJ**”, aprobat pentru finanțare în cadrul Planului National de Redresare si Reziliență, Componenta 10-Fond local, întocmită de ARCHIDEX STUDIO SRL, Proiect nr.68/2023, înregistrată la UAT comuna Lelești, județul Gorj la nr. 2976/08/05.2023.

Art. 2. Se aprobă Devizul General al investiției, conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre, ce face parte integrantă din aceasta. Indicatorii tehnici aprobați la faza Cerere de Finanțare se mențin. Valoarea totală a investiției se modifică conform Devizului General anexat. Valoarea neeligibilă în suma de 363.429,05 lei la care se adaugă TVA 19% va fi suportată din bugetul local.

Art. 3. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Primarul Comunei Lelești, Județul Gorj.

Art. 4. Secretarul general (delegat) al comunei Lelești va comunica hotărârea adoptată Instituției Prefectului-Județul Gorj, în vederea exercitării controlului de legalitate, primarului comunei Lelești, în vederea ducerii la îndeplinire și o va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul consiliului local, precum și în Monitorul Oficial Local.

Hotărârea a fost adoptată de Consiliul local al Comunei Lelești, Județul Gorj în ședința extraordinară de îndată din data de 11 mai 2023, cu un număr de 9 voturi „pentru”, o voturi „împotriva”, o „abțineri”, exprimate din numărul total de 9 consilieri prezenți la ședință și totalul de 11 consilieri în funcție.

Presedinte de ședință,
Consilier,
Rotaru Dumitru-Adrian



Contrasemnează,
Secretar general (delegat),
Drăgan Ileana-Monica



Beneficiar:	UAT COM LELEȘTI
Executant:	ARCHIDEX STUDIO SRL
Proiectant:	
Obiectivul:	Renovare energetică Grădiniță + Școală, amplasamentul - Strada Principală, nr.170, com. Lelești, sat Frățești, Jud. Gorj, Corp.C1 (nr. cad. 36054) - Construcții administrative și social culturale - suprafață construită desfășurată - 165,00 mp

DEVIZ GENERAL

Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5

CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistenta tehnica				
3.1	Studii	1975,00	375,25	2350,25
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	1400,00	266,00	1666,00
3.1.3.1	Calculul Coeficientului G	350,00	66,50	416,50
3.1.3.2	Studiu de însorire	450,00	85,50	535,50
3.1.3.3	Studiu privind posibilitatea implementării unor sisteme	600,00	114,00	714,00
3.2	Documentatii-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	575	109,25	684,25
3.3	Expertizare tehnica	4000,00	760,00	4760,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	5000,00	950,00	5950,00
3.5	Proiectare	29265,00	5560,35	34825,35
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	10500,00	1995,00	12495,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor (D.T.A.C.)	3450,00	655,50	4105,50
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1725,00	327,75	2052,75
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție (PT-DE)	13590,00	2582,10	16172,10
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	1000,00	190,00	1190,00
3.7	Consultanța	50000,00	9500,00	59500,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	40000,00	7600,00	47600,00
3.7.2	Auditul financiar	10000,00	1900,00	11900,00
3.8	Asistenta tehnica	13750,00	2612,50	16362,50
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1750,00	332,50	2082,50
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	1250,00	237,50	1487,50
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	500,00	95,00	595,00
3.8.2	Dirigentie de șantier	12000,00	2280,00	14280,00
TOTAL CAPITOL 3		104990,00	19948,10	124938,10
CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Construcții și instalații	495607,76	94165,47	589773,24
4.1.1	Arhitectură	413218,92	78511,59	491730,51
4.1.1.1	Destăcări /decoportări	39075,53	7424,36	46499,87
4.1.1.2	Termoizolații	113890,88	21639,27	135530,15
4.1.1.3	Tămplării	24662,05	4685,79	29347,84
4.1.1.4	Învelișoare	111174,93	21123,24	132298,17
4.1.1.5	Pardoseli	47748,60	9072,23	56820,84
4.1.1.6	Finisaje interioare/ Tencuieli	76666,92	14566,72	91233,64
4.1.2	Structura	22068,22	4192,96	26261,18
4.1.2.1	Structura	22068,22	4192,96	26261,18
4.1.2.2		0,00	0,00	0,00
4.1.4	Instalații	60320,62	11460,92	71781,54
4.1.4.1	Instalații sanitare	0,00	0,00	0,00

4.1.4.2	Instalatii electrice	16246,50	3086,84	19333,34
4.1.4.3	Instalatii termice	44074,12	8374,08	52448,20
4.1.4.4		0,00	0,00	0,00
4.1.4.5		0,00	0,00	0,00
4.1.4.6		0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	26546,27	5043,79	31590,06
4.2.1	Montaj panouri fotovoltaice de putere 6kW	1932,77	367,23	2300,00
4.2.2	Montaj statii incarcare electrice (2 buc)	24613,50	4676,57	29290,07
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	240848,73	45761,26	286609,99
4.3.1	Panouri fotovoltaice de putere 6kW	19327,73	3672,27	23000,00
4.3.1	Montaj statii incarcare electrice (2 buc)	221521,00	42088,99	263609,99
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		763002,77	144970,53	907973,29
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	5000,00	950,00	5950,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	4000,00	760,00	4760,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	1000,00	190,00	1190,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	8893,03	0,00	8893,03
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	3815,01	0,00	3815,01
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	763,00	0,00	763,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3815,01	0,00	3815,01
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/destintare	500,00	0,00	500,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	26039,78	4947,56	30987,34
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	1000,00	190,00	1190,00
TOTAL CAPITOL 5		40932,81	6087,56	47020,37
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL		908925,58	172695,86	1081621,44
TOTAL General		908925,58	172695,86	1081621,44

Presedinte de sedinta
Consilier
Rotaru Dumitru Adrian



Contrasemneaza,
Secretar general delegat
Ileana-Monica Drăgan

Ileana-Monica Drăgan