

ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
COMUNA LELEȘTI
- P R I M A R -

REFERAT DE APROBARE
A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind acordarea mandatului special Primarului Comunei Lelești,
reprezentant al U.A.T. Comuna Lelești în Adunarea Generală a Asociațiilor a
Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ADIA Gorj pentru aprobarea
modelului de contract de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă
și de canalizare pentru persoane juridice

Primarul Comunei Lelești județul Gorj, Vasile-Laurențiu Turcilă, în baza drepturilor și atribuțiilor conferite de art. 136 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, propune Consiliului Local Lelești, întrunit în ședința ordinară publică din data de 24 februarie 2021, adoptarea proiectului de hotărâre privind acordarea mandatului special Primarului Comunei Lelești, reprezentant al U.A.T. Comuna Lelești în Adunarea Generală a Asociațiilor a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ADIA Gorj pentru aprobarea modelului de contract de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare pentru persoane juridice.

Proiectul de hotărâre a fost inițiat având în vedere:

- prevederile art. 129 alin. (2), lit. d), alin. (7), lit. n) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,
- prevederile art. 10 alin. (4) și (5) din Legea nr. 51/2006 privind serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- adresa A.D.I.A. Gorj cu nr. 16/09.02.2021, înregistrată la Primăria Comunei Lelești la nr. 793/09.02.2021, prin care se solicită acordarea unui mandat special pentru reprezentantul UAT Lelești în AGA a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ADIA Gorj în vederea aprobării modelului (actualizat) de contract de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare pentru persoane juridice,
- adresa SC ApaRegioGorj SA cu nr.307/14.01.2021 transmisă către ADIA Gorj.

Față de cele prezentate mai sus, propun Consiliului Local Lelești adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Inițiator,
Primar,
Turcilă Vasile-Laurențiu



HOTĂRÂREA Nr. ____

privind acordarea mandatului special Primarului Comunei Lelești, reprezentant al U.A.T. Comuna Lelești în Adunarea Generală a Asociațiilor a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ADIA Gorj pentru aprobarea modelului de contract de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare pentru persoane juridice

**Consiliul Local al Comunei Lelești, județul Gorj,
- Având în vedere:**

- proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Lelești, Județul Gorj, Vasile-Laurențiu Turcilă,
- referatul de aprobare întocmit de Primarul Comunei Lelești, Județul Gorj, Vasile-Laurențiu Turcilă,
- prevederile art. 129 alin. (2), lit. d), alin. (7), lit. n) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,
- prevederile art. 10 alin. (4) și (5) din Legea nr. 51/2006 privind serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- adresa A.D.I.A. Gorj cu nr. 16/09.02.2021, înregistrată la Primăria Comunei Lelești la nr. 793/09.02.2021,
- adresa SC ApaRegioGorj SA cu nr.307/14.01.2021 transmisă către ADIA Gorj,
- raportul de specialitate al compartimentului de resort din aparatul de specialitate al Primarului Comunei Lelești,
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Comunei Lelești,

**În temeiul art. 139, art. 196 alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind
Codul administrativ,**

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se acordă mandat special Primarului Comunei Lelești, reprezentant al U.A.T. Comuna Lelești în Adunarea Generală a Asociațiilor a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ADIA Gorj pentru aprobarea modelului (actualizat) de contract de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare pentru persoane juridice, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art. 2. Punerea în aplicare a prezentei hotărâri va fi asigurată de Primarul Comunei Lelești și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „ADIA” Gorj.

Art. 3. Secretarul general al Comunei Lelești va comunica hotărârea adoptată Institutiei Prefectului-Județul Gorj (în vederea exercitării controlului de legalitate), Primarului Comunei Lelești și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „ADIA” Gorj, în vederea ducerii la îndeplinire și o va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul consiliului local, precum și în Monitorul Oficial Local.

**Inițiator,
Primar,
Turcilă Vasile-Laurențiu**



**Avizat pentru legalitate,
Secretar general,
Mischie Constantin-Cătălin**

CONTRACT
de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare
nr. din data

persoane juridice

CAPITOLUL I Părțile contractante

Art. 1. Societatea Comercială APAREGIO GORJ SA cu sediul în Tg-Jiu, Str.Tineretului nr. 8, județul Gorj înmatriculată la Registrul comerțului cu nr. J18/6/2007, codul unic de înregistrare RO20415711 contul IBAN RO76BRDE200SV20633972000, deschis la BRD Tg-Jiu și RO81TREZ3365069XXX004979, deschisă la Trezoreria Tg-Jiu reprezentată de ing.Traian Patrascoiu. având funcția de director general și prin C.E.D.....str.....nr..... tel....., fax..... reprezentată de in calitate de **operator**, pe de o parte ,

și

Societatea comercială..... cu sediul în localitatea, str., nr., bl., sc., **județul**, înmatriculată la Registrul comerțului Gorj sub nr., codul fiscal, codul unic de înregistrare, contul IBAN, deschis la reprezentat/a de....., având calitatea de..... și, având calitatea de..... în calitate de **utilizator**, pe de alta parte, au convenit să încheie prezentul contract de prestări servicii de alimentare cu apă și de canalizare, cu respectarea următoarelor clauze:

CAPITOLUL II Obiectul contractului

Art. 2.

(1) Obiectul prezentului contract îl reprezintă furnizarea/prestarea serviciilor de alimentare cu apă potabilă (și/sau industrială) și de canalizare, în condițiile prevăzute de prezentul contract și în conformitate cu prevederile Regulamentului serviciului de apă și canalizare aprobat.

(2) Contractul stabilește relațiile dintre utilizator și operator la punctul de delimitare, între rețeaua interioară a utilizatorului aflată pe proprietatea acestuia și rețeaua publică situată pe domeniul public, care este constituită de contorul de bransament pentru sistemul de alimentare cu apă, respectiv căminul de racord pentru sistemul de canalizare.

(3) Punctul de delimitare între operator și utilizator este căminul de apometru, pentru alimentarea cu apă, și căminul de racord, pentru preluarea la canalizare. Elementele de identificare ale punctului de delimitare sunt cele din anexa nr. 1 la contract.

(4) Prestarea altor activități conexe serviciului, dincolo de punctul de delimitare , vor face obiectul altor contracte de prestări servicii. Prevederile unor astfel de contracte nu pot prevala față de prevederile prezentului contract.

Art. 3. Prezentul contract s-a încheiat pentru **punctele de consum menționate în Anexa 1/ Anexa 2**

Art. 4. În anexa nr. 3 la contract sunt menționate standardele, normativele, condițiile de calitate privind furnizarea apei , gradul de continuitate , presiunea de serviciu și debitul asigurat, precum și condițiile de acceptare la deversarea în rețelele publice a apelor uzate, valabile la data semnării contractului.

Art. 5.

(1) Contractul de furnizare/prestare a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare se încheie între parti **pe durată nedeterminată**.

(2) **Pentru utilizatorii care au calitatea de chirias/comodatar sau de administrare a imobilului, contractul se va încheia pe perioada determinată în funcție de documentele prezentate. Prezentul contract se încheie până la data de**

Contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare pe perioada determinată se încheie numai cu acordul prealabil expres al proprietarului, prin acest acord operatorul fiind îndreptat să solicite angajarea răspunderii proprietarului pentru prejudiciile suferite ca urmare a acțiunii sau inacțiunii chiriasului în ceea ce privește executarea contractului de furnizare/prestare a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare.

(2) Rezilierea contractului se poate face la cererea utilizatorului numai după achitarea la zi a tuturor debitelor datorate către operator.

CAPITOLUL III Drepturile și obligațiile operatorului

Art. 6. Operatorul are următoarele drepturi:

6.1. să factureze și să încaseze lunar contravaloarea serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare furnizate/prestate conform tarifelor aprobate de Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de apă și canalizare "ADIA"-Gorj;

6.2. să aplice penalități egale cu nivelul dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor bugetare, în cazul neachitării facturilor la termen;

6.3. să factureze un consum estimat, de la data debransării și până la data constatării rebransării frauduloase, la care se adaugă o penalitate de 20% precum și cheltuielile necesare repunerii în starea normală a instalațiilor. Același regim se aplică și în cazul deteriorării contorului de bransament din culpa utilizatorului;

6.4. să asigure echilibrul contractual pe durata contractului de prestări servicii;

6.5. să inițieze modificarea și completarea contractului de furnizare/prestare a serviciului sau a anexelor acestuia, ori de câte ori apar elemente noi în baza normelor legale, prin acte adiționale sau perfectarea unui nou contract;

6.6. (1) să aibă acces la instalațiile de utilizare a apei aflate în folosința sa de pe proprietatea utilizatorului, pentru verificarea respectării prevederilor contractuale, a funcționării, integrității, sau pentru debransare, în caz de neplată sau pericol de avarie a acestora, precum și la contor, (dacă se află pe proprietatea utilizatorului), în vederea citirii, verificării metrologice sau integrității acestuia.

Accesul se va efectua în prezența delegatului împuternicit al utilizatorului;

(2) să aibă acces la echipamentele de măsură montate pe surse proprii ale utilizatorilor și pe evacuările în sistemul public de canalizare, în vederea citirii. Accesul se va efectua în prezența delegatului împuternicit al utilizatorului;

(3) să aibă acces în orice moment în secțiunea de control a apelor uzate;

6.7. să stabilească condițiile tehnice de bransare și/sau de racordare a utilizatorului la instalațiile aflate în administrarea sa, cu respectarea normativelor tehnice în vigoare și a reglementărilor elaborate de autoritatea de reglementare competentă;

6.8. să desființeze bransamentele sau racordurile realizate fără obținerea avizelor legale și să sesizeze autoritățile competente, în cazurile de consum fraudulos sau de distrugeri ori degradări intenționate ale componentelor sistemului public de alimentare cu apă și de canalizare; Sunt considerate consumuri frauduloase și cazurile când consumul se face prin ruperea sigiliilor, demontarea contorului, montare inversă, by pass la contor, demontare/distrugere a sistemului de telecitire și alte modalități de sustragere a consumului fără a fi înregistrat de aparatura de măsură;

6.9. (1) să întrerupă furnizarea apei, numai după 5 zile lucrătoare de la primirea de către utilizator a unei notificări constând în comunicarea scrisă făcută de operator și transmisă prin curier sau prin scrisoare recomandată adresată utilizatorului, în următoarele situații:

a) utilizatorul nu achită factura în termen de 30 de zile calendaristice de la data scadenței, precum și orice debite datorate operatorului (inclusiv penalitățile și cheltuielile ocazionate cu procesele) indiferent de natura coantumului și natura lor;

b) utilizatorul nu remediază defecțiunile interioare și prin aceasta prejudiciază alimentarea cu apă a altor utilizatori;

c) neachitarea obligațiilor de plată pentru recuperarea daunelor, stabilite printr-o hotărâre judecătorească definitivă, provocate de distrugerea sau deteriorarea unor construcții sau instalații aferente infrastructurii edilitar-urbane a localităților, aflate în administrarea lor;

d) împiedicarea delegatului împuternicit al operatorului de a controla instalațiile de utilizare, de a monta , verifica, înlocui sau citi aparatele de măsurare-înregistrare sau de a remedia defecțiunile la instalațiile administrate de operator, când acestea se află pe proprietatea utilizatorului ;

e) branșarea sau racordarea, fără acordul operatorului, la rețele publice sau la instalațiile altui utilizator ori schimbarea, fără acordul operatorului, în cadrul unor lucrări de reparații capitale, reconstruiri, modificări , modernizări sau extinderi, a caracteristicilor tehnice și/sau a parametrilor instalațiilor de utilizare sau când sa constatat că se folosesc pompe cu aspirație din rețea ;

f) utilizatorul refuză sau împiedică în orice fel încheierea contractului de furnizare a apei și de canalizare sau procedura de recontractare stabilită prin regulamentele și actele normative specifice sectorului de activitate al operatorului;

g) la cererea utilizatorului după achitarea la zi a tuturor debitelor datorate;

h) la încălcarea oricărui obligații prevăzute în contract , regulamentul serviciului de alimentare cu apă și canalizare și legislația în materie.

6.10. să verifice și să constate starea instalațiilor interioare ale utilizatorului, care trebuie să corespundă prescripțiilor tehnice avute în vedere la încheierea contractului de branșament;

6.11. să efectueze în secțiunea de măsură prelevări de probe și controale în prezența utilizatorului, în scopul de a verifica dacă apele uzate , deversate în rețeaua publică, respectă valorile admise la indicatorii prevăzuți în Autorizație sau HG nr.188/2002, până la obținerea Autorizației.

6.12 să calculeze încărcarea cu poluanți în secțiunea de control și să aplice penalități legale prevăzute de normativele în vigoare pentru depășirea concentrațiilor maxim admise, în cuantumul prevăzut de HG.nr. 472/2000, cu modificările și completările ulterioare;

6.13.să anunțe rezilierea contractului în cazul depășirii repetate a indicatorilor impuși și/sau în caz de neconformare, să perceapă cheltuieli pentru înlăturarea efectelor poluărilor accidentale conf.Legii nr. 107/1996 modificată și completată cu L 310/2004.

6.14 . să suspende contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă în situațiile în care timp de 3 luni de la data întreruperii alimentării cu apă prevăzute la pct. .6.8 .lit. a) , și/sau b) nu sunt îndeplinite condițiile de reluare a furnizării serviciului. Pentru reluarea , serviciului după acest termen , operatorul va factura, pentru toată durata de întrerupere, o cotă reprezentând 30% din , ultima factură emisă de operator atât pentru apă, cât și pentru canalizare și contravaloarea preluării apelor pluviale la canalizare pentru toată această perioadă. Reluarea furnizării serviciului se va face ca pentru un nou utilizator în baza unui nou contract conf.art.31 alin.4 din L.241/2006.

6.15. să aplice în caz de necesitate (secetă sau alte calamități naturale), când situația o impune, măsurile din **“programul de restricții”** – program ce se asimilează ca **“forță majoră”**

6.16. să limiteze sau să întrerupă furnizarea serviciului de alimentare cu apă , dar nu mai mult de 24 de ore, în următoarele condiții:

a) când este periclitată viața sau sănătatea oamenilor ori integritatea bunurilor materiale;

b) pentru prevenirea, limitarea extinderii sau remedierea avariilor în sistemul de alimentare cu apă;

c) pentru executarea unor manevre și lucrări care nu se pot efectua fără, întreruperi;

6.17. să stabilească lucrări de revizii , reparații de întreținere planificate la rețelele și la instalațiile de distribuție/furnizare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare. Realizarea lucrărilor se va programa astfel încât perioada și numărul de utilizatori afectați să fie cât mai mică.

Art. 7.Operatorul are următoarele obligații:

7.1 să respecte angajamentele asumate prin contractul de furnizare/prestare;

7.2 să respecte prevederile reglementărilor emise de autoritățile de reglementare competente și de autoritățile administrației publice locale;

7.3. să respecte indicatorii de performanță ai serviciului stabiliți prin contractul de delegare a gestiunii sau prin hotărârea autorității administrației publice, locale de dare în administrare;

7.4. să asigure continuitatea serviciului de alimentare cu apă la parametri fizici și calitativi prevăzuți de legislația în vigoare cu excepția cazurilor de întreruperi în alimentarea cu energie electrică, incendii sau a avariilor majore;

- 7.5. să asigure funcționarea rețelei de canalizare la parametrii proiectați;
- 7.6 să asigure preluarea apelor uzate, menajere și industriale, în condițiile prevăzute de normativele în vigoare și/sau stabilite prin prezentul contract.
- 7.7. să efectueze analiza calitativă a apei furnizate;
- 7.8 să aducă la cunoștința utilizatorului, cu cel puțin 24 de ore înainte, prin mass-media locală și/sau prin afișare la utilizator, orice întrerupere în furnizarea apei și/sau în preluarea apelor uzate și meteorice, în cazul unor lucrări de modernizare, reparații și întreținere planificate;
- 7.9. să ia măsuri pentru remedierea defecțiunilor apărute la instalațiile sale. Constatarea defecțiunilor la rețeaua publică de apă și de canalizare se efectuează în maximum 4 ore de la sesizare intervenindu-se pentru limitarea pagubelor care se pot produce. Demararea lucrărilor pentru remedierea defecțiunilor constatate se va face în termen de maximum 48 de ore de la constatare. Odată cu demararea lucrărilor se va comunica utilizatorului durata intervenției (dacă depășește 12 ore) ;
- Depășirea limitelor de timp prevăzute se poate face, în cazuri justificate, numai prin modificarea autorizației de construire;
- 7.10. pentru întreruperile din culpa dovedită a operatorului în furnizarea apei și/sau în preluarea apelor uzate și meteorice care depășesc limitele prevăzute în contract, operatorul va suporta despăgubirile datorate utilizatorului, solicitate în scris și expres de către acesta, în termen de 15 zile de la producerea pagubei. Pentru întreruperile care depășesc 24 de ore, operatorul este obligat să asigure, cu mijloace tehnice proprii, nevoile de apă ale utilizatorului care solicită o astfel de prestație ;
- 7.11. să evacueze, pe cheltuiala sa, apa pătrunsă în curți , case, subsoluri din cauza defecțiunilor la sistemul public de alimentare cu apă și de canalizare; evacuarea apei nu exonerează operatorul de plata unor despăgubiri stabilite în condițiile legii;
- 7.12. să exploateze, să întrețină, să repare și să verifice contoarele instalate la bransamentul fiecărui utilizator. Verificarea periodică se face conform dispozițiilor de metrologie în vigoare și se suportă de către operator. Contoarele instalate la bransamentul fiecărui utilizator, defecte sau suspecte de înregistrări eronate, se demontează de operator și se supun verificării în laboratorul metrologic autorizat. În cazul în care verificarea se face la cererea utilizatorului, în interiorul termenului de valabilitate a verificării metrologice, atunci cheltuielile de verificare, montare și demontare vor fi suportate astfel: de către operator, dacă sesizarea a fost întemeiată (contorul a fost declarat respins la verificări); de către utilizator, dacă sesizarea s-a dovedit a fi neîntemeiată (contorul a fost declarat admis);
- 7.13. să echipeze, pe cheltuiala sa, cu contoare bransamentele utilizatorului (conf. HG.348/93) în punctul de delimitare a instalațiilor ,în conformitate cu prevederile legale și cu planul de contorizare ;
- 7.14. să schimbe contorul de bransament defect în cel mai scurt timp posibil de la constatarea defectiunii, pentru evitarea eventualelor divergențe între parti privind facturarea și plata serviciilor. Cheltuiala pentru înlocuirea contorului se suportă de către utilizator dacă vina pentru defectarea mijlocului de măsurare îi aparține.
- 7.15. să aducă la cunoștința utilizatorului modificările de tarife/prețuri și alte informații referitoare la facturare, în condițiile prevăzute la art.13 alin (2)
- 7.16 în cazul în care cu ocazia citirii se constată deteriorarea contorului sau inundarea căminului de apometru, operatorul va lua măsurile necesare pentru remedierea deficiențelor constatate , inclusiv să solicite utilizatorului remedierea defecțiunilor la rețeaua interioară, în cazul în care inundarea căminului se datorează culpei acestuia:
- 7.17. să nu deterioreze bunurile utilizatorului și să aducă părțile din construcții legal executate , care aparțin utilizatorului, la starea lor inițială, dacă au fost deteriorate din vina sa ;
- 7.18. să acorde despăgubiri pentru daunele provocate de intreruperi în alimentare, ce au survenit din, vina sa, conform prevederilor legale în vigoare, cu excepțiile prevăzute la art.7.4 ;
- 7.19. să furnizeze utilizatorului informații privind istoricul consumului și eventualele penalități plătite de acesta ;
- 7.20. să anunțe utilizatorul în cazul în care este afectat de limitările sau întreruperile planificate în modul stabilit prin contract și să comunice durata planificată pentru întreruperile necesare executării unor lucrări de întreținere și reparații planificate;
- 7.21. să anunțe anticipat utilizatorii - când situația o impune, despre aplicarea măsurilor din “Programul de restricții”;
- 7.22. să plătească toate daunele provocate utilizatorului din culpa sa, în special dacă:

a) nu anunță utilizatorul din timp prin mijloacele prevăzute anterior cu privire la limitările sau la întreruperile programate;

b) după întreruperea furnizării apei potabile, nu reia furnizarea acesteia în maximum 5 zile lucrătoare, după îndeplinirea condițiilor de reluare a furnizării;

7.23. In cazul în care furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare a fost întreruptă pentru neplată, reluarea acesteia se va face în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la efectuarea plății conform art.18 alin (2), cu condiția prezentării dovezii în acest sens și a achitării cheltuielilor justificate aferente sistării, respectiv reluării furnizării/prestării serviciului, pentru toate debitele datorate.

7.24. (1). In cazul în care citirea nu s-a putut efectua din cauza inundării căminului de apometru, din culpa operatorului, operatorul are obligația să golească apa din camin, să citească contorul de apă, să remedieze defectiunea care a făcut posibilă inundarea caminului ;

(2). In cazul în care operațiile prevăzute la art.7.25 pct. 2 conduc, din motive justificate, la emiterea facturii după data de 15 a lunii, se admite emiterea acesteia pe baza unui index estimat, fapt ce va fi obligatoriu menționat în factură, regularizarea efectuându-se în factura următoare după ce contorul de bransament poate fi citit.

(3) In cazul în care, căminul de vizitare se află pe proprietatea utilizatorului, obligațiile de la pct. 2 lit.a și c revine acestuia;

7.25. Citirea contoarelor se poate face de comun acord între părțile contractante și la interval mai mari cu facturare lunară pe baza mediei consumurilor cunoscute, regularizarea urmând a se face cu ocazia primei citiri;

7.26. In cazul în care utilizatorul acceptă, acesta poate să-și citească singur contorul (autocitare) și să transmită la data convenită cu utilizatorul, indexul și cantitatea consumată, în vederea facturării. Operatorul va verifica trimestrial și ori de câte ori consideră necesar, corectitudinea datelor trimise, utilizatorul având obligația să asigure accesul pentru citire.

7.27. să solicite acordul scris al utilizatorului în cazul în care este necesar ca datele sale necesare să fie cedate către terți;

7.28. să intervină operativ în sistem în cazul în care a fost sesizat în scris de către utilizator privind calitatea necorespunzătoare a apei livrate;

7.29. să verifice periodic prin personalul său împuternicit realitatea datelor declarate de utilizator privind numărul de persoane, suprafețe, instalații și dotări, mod de utilizare al apei etc.

CAPITOLUL IV Drepturile și obligațiile utilizatorului

Art. 8. Utilizatorul are următoarele drepturi:

8.1. să utilizeze liber și nediscriminatoriu serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare în condițiile prevăzute în contract;

8.2: să conteste în scris facturile când constată diferențe între consumul facturat și cel indicat de contorul de bransament , sau în orice alte situații motivate corespunzător, în termen de 10 zile de la data primirii facturii. In caz contrar , factura se considera acceptata la plata.

8.3. să beneficieze la cerere de reducerea valorii facturii, prin acordarea de bonificații în valoare de 30%/lună din valoarea facturii curente, aferente nr.de zile în care nu au fost îndeplinite condițiile de calitate și cantitate din contract, cu excepția cazurilor de forța majora, în următoarele situații:

8.4. să primească răspuns, în termen de maximum 30 de zile calendaristice, la sesizările adresate operatorului cu privire la neîndeplinirea unor obligații contractuale;

8.5. să racordeze în condițiile legii ,dar numai cu acordul scris al operatorului, alți consumatori pentru alimentarea acestora cu apă ;

8.6. să solicite operatorului remedierea defectiunilor și a deranjamentelor survenite la instalațiile de distribuție sau la bransament;

8.7. să solicite în scris verificarea contoarelor instalate pe bransamentul propriu , defecte sau suspecte de înregistrări eronate;

8.8. să solicite și să primească, în condițiile legii, despăgubiri sau compensații pentru daunele provocate lor de către operator prin nerespectarea obligațiilor contractuale asumate sau prin furnizarea/prestarea unor servicii inferioare, calitativ și cantitativ, parametrilor tehnici stabiliți prin contract sau prin normele tehnice în vigoare;

8.9. să denunțe unilateral contractul de furnizare cu un preaviz de 15 zile calendaristice numai după achitarea la zi a facturilor de servicii, a penalităților și a altor sume stabilite în sarcina sa;

8.10. să primească și să utilizeze informații privind serviciile de utilități publice care îl vizează;

8.11. să se adreseze, individual sau colectiv, autorităților administrației publice locale sau centrale ori instanțelor judecătorești, în vederea prevenirii sau reparării unui prejudiciu direct sau indirect.

8.12. să participe personal sau prin împuternicit la verificarea și citirea contorului.

Art.9. Utilizatorul are următoarele obligații:

9.1. să respecte normele de exploatare și funcționare a sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare prevăzute de legislația în vigoare.

9.2. să accepte limitarea cantitativă sau întreruperea temporară a furnizării/prestării serviciului pentru execuția unor lucrări prevăzute în programele de reabilitare, extindere și modernizare a infrastructurii tehnico – edilitare sau în situația reducerii debitelor surselor de apă existente când se impune aplicarea “ Programului de restricții”;

9.3. să respecte în punctul de descărcare sau în secțiunea de control în rețeaua de canalizare condițiile de calitate a apelor, potrivit normelor și normativelor în vigoare precum și a regulamentului serviciului de alimentare cu apă și de canalizare al operatorului;

9.4. să respecte în secțiunea de control condițiile de calitate a apelor, potrivit H.G.nr. 188/2002 sau în conformitate cu prescripțiile Autorizației și / sau Regulamentul de organizare și funcționare a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare. În caz contrar se va aplica principiul “Poluatorul plătește”

9.5. să permită accesul operatorului la instalațiile de utilizare a apei și a celor de canalizare, precum și la contor, dacă se află pe proprietatea utilizatorului, în vederea citirii, verificării metrologice sau integrității acestora, pentru verificarea respectării prevederilor contractuale, sau pentru debransare, în caz de neplata sau pericol de avarie a acestora pentru prelevarea de probe în scopul verificării respectării valorilor admise la indicatorii cuprinși în Autorizație sau în HG 188/2002 cu modificările și completările ulterioare.

9.6. să nu evacueze în rețeaua publică de canalizare deșeuri, reziduuri, substanțe poluante sau toxice care încalcă condițiile de descărcare impuse prin Autorizație sau HG nr 188/2002

9.7. să asigure preepurarea locală a apelor uzate pentru încadrarea în valorile maxime admise prevăzute în HG.nr 188/2002 sau prin Autorizație, după caz. Pentru aceasta va întocmi, prin proiectanți autorizați, un program de conformare pe care îl negociază și îl supune aprobării Operatorului.

Repunerea în funcțiune sau, după caz, executarea instalațiilor proprii de epurare sau de preepurare locală a apelor uzate se face în termen de maxim 12 luni de la data aprobării de Operator a programului de conformare.

9.8. să suporte plata daunelor provocate și a cheltuielilor pentru înlăturarea efectelor poluării accidentale conf.L 107/1996 modificată și completată de L 310/2004.

9.9. să semnaleze operatorului toate accidentele sau anomaliile din instalațiile proprii, care pot perturba buna funcționare a rețelelor de apă, canalizare și a stației de epurare ;

9.10.

(1) în cazul în care căminul de branșament și/sau contorul de apă se află pe proprietatea utilizatorului, acesta va asigura securitatea și integritatea sistemelor de măsurare și a sigiliilor aplicate, va asigura accesul operatorului la contor, pentru efectuarea citirilor, verificărilor, precum și pentru operațiile de întreținere și de intervenții;

(2) să nu aducă nici un fel de modificări la schema de montaj a echipamentului de măsură avizată, verificată și sigilată de operator.

(3) să nu execute lucrări de ocolire a contorului.

(4) să suporte orice reparații și orice înlocuire de echipamente de măsură în cazul deteriorării din vina utilizatorului;

(5) să exploateze, să întretină, să repare și să verifice metrologic echipamentele de măsură montate pe instalațiile proprii și evacuarile în sistemul public de canalizare;

- 9.11. să nu execute manevre la robinetul /vana de concesie. Izolarea instalației interioare se va face prin manevrarea robinetului/vanei de după contor;
- 9.12. să nu folosească în instalația interioară pompe cu aspirație din rețeaua publică, direct sau prin bransamentul de apă;
- 9.13. să ia măsuri pentru prevenirea inundării subsolurilor, prin montarea de clapete de reținere sau vane pe coloanele de scurgere din subsol ;
- 9.14 să aducă la cunoștință operatorului, în termen de 15 zile lucrătoare, orice modificare a datelor sale de identificare , a datelor cuprinse în anexa nr. 2 la contract și a datelor de identificare a imobilului la care sunt prestate serviciile contractate, precum și a adresei la care operatorul urmează să trimită facturile;
- 9.15. să asigure pentru apele uzate și meteorice condițiile de descărcare prevăzute de operator în avizul de bransare/racordare, si/sau cele cuprinse în anexa nr.3(valabilă la data încheierii contractului);
- 9.16. să asigure integritatea contorului de bransament cand acesta este amplasat pe proprietatea utilizatorului(inclusiv protejare contra inghetului) precum si întreținerea și repararea instalațiilor interioare de apă și de canalizare ;
- 9.17. să solicite rezilierea contractului și încetarea furnizării serviciului în termen de 15 zile de la înstrăinarea imobilului sau de la incetarea activitatii utilizatorului persoana juridica,si sa achite facturile emise pana la instiintarea operatorului referitoare la sistarea serviciului si /sau rezilierea contractului, daca nu a inregistrat cererea in termenul mentionat;
- 9.18. să nu construiască sau să amplaseze obiective în zona de protecție sau care nu respectă distanțele de siguranță față de construcțiile și instalațiile operatorului aferente activității de distribuție, iar pe cele construite sau amplasate ilegal, fără avizul operatorului și aprobările necesare, să le desființeze ;
- 9.19. să nu modifice instalațiile de utilizare interioare aferente unui condominiu decât cu avizul operatorului.
- 9.20. sa prezinte la contractare un act in care sunt consemnate suprafetele totale a incintelor construite si neconstruite pe care le detine sau sa dea o declaratie pe propria raspundere in acest sens. In cazul in care utilizatorul nu depune declaratia datelor privind suprafetele totale construite si neconstruite detinute in termenul stabilit de operator, cantitatea de apa meteorica se determina luand in calcul suprafetele totale obtinute de operator de la compartimentele de impozite si taxe din cadrul U.A.T.-urilor sau vor fi determinate prin orice alta modalitate decat declaratia utilizatorului. Actul va servi la calculul taxei de canalizare a apelor meteorice;.
- 9.21. să achite operatorului c/val lucrărilor de întrerupere a serviciului sau de reluare a acestuia executate la cererea sa. Aceste cheltuieli se vor achita înainte de trecerea la suspendarea sau reluarea serviciului pe baza documentelor de plată întocmite de operator;
- 9.22 sa utilizeze rational apa numai pentru necesarul propriu

CAPITOLUL V Stabilirea cantității de apă furnizată și a celei evacuate în rețeaua de canalizare

Art. 10.

(1) Perioada citirii contorului de bransament este stabilită de către operator conform graficului lunar de citire. Factura pentru furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare se emite, cel mai târziu, până la data de 15 a lunii următoare celei în care prestația a fost efectuată.

(2) Operatorul poate executa citirea apometrului la un interval de 3 luni de zile. În perioada în care nu se va citi apometrul se vor emite lunar facturi prin estimare, urmând ca în luna în care se efectuează citirea să se emită factură pentru index de regularizare.

Art. 11. Stabilirea cantității de apă furnizată și a celei evacuate în rețeaua publică de canalizare se va face astfel:

1. Cantitatea de apă furnizată se stabilește [se bifează una dintre metodele de la lit. a) sau b)]:

a) pe baza înregistrărilor contorului de apă montat în căminul de bransament astfel :

- prin citirea contorului de bransament de către personalul împuternicit al operatorului;
- prin autocitire, transmisă de utilizator până la data emiterii facturii.

- utilizatorul (agentul economic, instituția).....se obligă să-și achiziționeze și să monteze cu firmă autorizată și agreeată de utilizator, aparate de măsură (contor) pentru fiecare punct de consum până la data dein conditiie art 34 alin (2) din Legea 241/2006 modificata si republicata .

b) în baza criteriilor tehnice privind stabilirea cantităților de apă în sistem paușal, astfel cum sunt stabilite conform normativelor în vigoare, pentru spațiile din.....

..... până la montarea contoarelor;

2. Cantitatea de apă preluată în rețeaua publică de canalizare se stabilește:

[se bifează una dintre metodele de la lit.a)-d)]

a) pentru

(se trece denumirea agentului economic care are calitatea de utilizator)

ca fiind egală cu cantitatea de apă consumată;

b) ca fiind egală cu cantitatea de apă consumată, din care se scade cantitatea de apă ramasă înglobată în produsul finit stabilită conform breviarului de calcul anexat la contract;

c) pe baza citirii contorului/contoarelor având caracteristicile prevăzute în anexa nr. 1;

d) pentru

(se trece denumirea operatorului economic care are calitatea de utilizator)

se alimentează din surse proprii și evacuează apă uzată în rețeaua publică de canalizare în cantitățile stabilite conform breviarului de calcul sau citirii contorului/contoarelor având caracteristicile prevăzute în anexa nr.1.

3. Stabilirea cantității de apă meteorică preluată în rețeaua de canalizare se determină prin înmulțirea cantității specifice de apă meteorică comunicată de A.N.M.pentru luna anterioară emiterii facturii, cu suprafețele totale ale incintelor construite și neconstruite, declarate de fiecare utilizator și cu coeficienții de scurgere recomandați de SR 1846-1 :2006,. utilizând [se bifează una dintre metodele de la lit. a) sau b)]:

a) relația de calcul analitic din anexa nr. 3 la contract;

b) norma specifică determinată analitic pe categorii de utilizatori, aprobată prin Hotărarea consiliului local nr.....din data de

Art. 12.

(1) În cazul defectării contorului de branșament din vina dovedită a utilizatorului cantitatea facturată va fi determinată în baza criteriilor tehnice privind stabilirea cantităților de apă în sistem paușal, astfel cum sunt stabilite conform normativelor în vigoare, la care se adaugă, separat, cheltuielile justificate aferente înlocuirii acestuia

(2) La schimbarea contorului în vederea înlocuirii sau verificării metrologice periodice, operatorul va completa și înainta utilizatorului un proces verbal de montare/demontare.

CAPITOLUL VI Tarife, facturare și modalități de plată

Art. 13. (1) Operatorii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare vor practica prețurile și tarifele aprobate potrivit prevederilor legale în vigoare.

(2) Modificarea prețurilor și tarifelor va fi adusă la cunoștință utilizatorului înainte de data emiterii facturii la prețul modificat, prin oricare din următoarele modalități: afisare la sediul operatorului, postare pe site-ul operatorului, mass-media

(3)Modificările vor fi aplicabile de drept , fara a fi necesara incheierea unui act aditional la contract.

Art. 14.

(1) Facturarea se face lunar, în baza prețurilor și tarifelor aprobate și a cantităților efective determinate sau estimate potrivit prevederilor contractuale.

(2) În cazul facturării unor cantități estimate, regularizarea consumului se realizează la conform art.10 alin 2 din prezentul contract.

(3) Facturarea cuprinde elementele de identificare ale fiecărui punct de consum, cantitățile facturate, prețul/tarifal aplicat, inclusiv baza legală, **indexul vechi si indexul nou**, cantitatea de apă ce ar reveni în sistem paușal utilizatorilor economici cuprinși în anexa nr. 2, precum și cantitatea de apă uzată și pluvială.

Art. 15.

(1) Factura pentru furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare se emite cel mai târziu până la data de 15 a lunii următoare celei în care prestația a fost efectuată, precum și ori de câte ori se impune. Utilizatorii sunt obligați să achite facturile reprezentând contravaloarea serviciului de care au beneficiat, în termenul de scadență de 15 zile de la data emiterii facturilor; data emiterii facturii și termenul de scadență se înscriu pe factură.

(2) Neachitarea facturii în termen de 30 zile de la data scadenței atrage după sine penalități de întârziere, după cum urmează:

- a) penalitățile sunt egale cu nivelul dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor bugetare, stabilite conform reglementărilor legale în vigoare;
- b) penalitățile se datorează începând cu prima zi după data scadenței;
- c) valoarea totală a penalităților nu poate depăși cuantumul debitului și se constituie venit al operatorului.
- d) lipsa comunicării facturii către utilizator nu îl exonerează pe acesta de obligația plății c/val. consumului de apă și canal și a penalităților de întârziere.

(3) Nerespectarea de către utilizatori a condițiilor calitative și cantitative de descarcare a apelor uzate în sistemele publice de canalizare, stabilite prin acordurile de preluare și avizele de racordare eliberate de operator potrivit reglementărilor legale în vigoare, conduce la retragerea acestora și la plata unor penalități și despăgubiri pentru daunele provocate după principiul “Poluatorul plătește”.

(4) Utilizatorul are obligația să achite contravaloarea prestațiilor suplimentare efectuate de operator, prevăzute și calculate în conformitate cu Normele Metodologice de aplicare a **principiului “Poluatorul plătește”**

(5) Utilizatorul are obligația să achite penalitățile aplicate de operator pentru **depășirea concentrațiilor maxime admise ale poluanților din apele uzate evacuate**, în cuantumul prevăzut de HG nr 472/2000 și legislația în vigoare.

Art. 16. Facturile și documentele de plată se transmit de operator la adresa de corespondență declarată de utilizator, **prin posta, prin remitere directă prin delegatul operatorului sau prin orice altă modalitate.**

Art. 17. Utilizatorul poate efectua plata serviciilor prestate prin următoarele modalități:

- a) în numerar, la casieria operatorului **sau la punctele de incasare indicate pe factura.** ;
- b) cu fila CEC;
- c) cu ordin de plată ;
- d) alte instrumente de plată convenite de părți.
- e) **prin internet**

Art. 18.

(1) În cazul în care pe documentul de plată nu se menționează obiectul plății, se consideră achitate facturile în ordine cronologică

(2) În funcție de modalitate de plată, aceasta se consideră efectuată, după caz, la una dintre următoarele date:

- a) data certificării plății de către unitatea bancară a utilizatorului pentru ordinele de plată;
- b) data certificată de operator pentru filele cec sau celelalte instrumente de plată legale;
- c) data înscrisă pe chitanța emisă de casieria operatorului.
- d) **data întocmirii procesului verbal de compensare.**

(3) **Stingerea obligațiilor de plată se face în ordinea vechimii facturilor, începând cu penalitățile, trecând apoi la debitele aferente serviciilor furnizate, în ordinea cronologică a apariției lor.**

Art. 19. În cazul în care se constată ca utilizatorul la care anterior a fost sistată furnizarea apei potabile a beneficiat de furnizarea /prestarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare fără acordul operatorului, se va proceda la facturarea acestora începând cu data de la care există dovada că a beneficiat de serviciu, volume calculate pe baza diametrului bransamentului și a presiunii de regim din zonă.

CAPITOLUL VII Răspunderea contractuală

Art. 20.

(1) Pentru neexecutarea în tot sau în parte a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul contract, și/sau în actele adiționale părțile răspund conform prevederilor legale.

(2) Părțile contractante pot solicita și daune-interese pentru neexecutarea totală sau parțială a contractului, sub forma daunelor moratorii sau compensatorii;

Art. 21.

(1) Refuzul total sau parțial al utilizatorului de a plăti o factură emisă de operator va fi comunicat acestuia prin adresă scrisă care va conține și motivul refuzului, în termen de 10 zile de la data primirii facturii.

(2) Neprezentarea utilizatorului/delegatului în vederea citirii contorului de baranșament sau refuzul semnării procesului verbal de citire nu constituie motiv de neachitare a facturilor **pentru contravaloarea consumului facturat suplimentar.**

Art. 22. În cazul în care, ca urmare a unor recalculări ale consumurilor, se reduce nivelul consumului facturat, nu se vor încasa penalități.

Art. 23. Operatorul este obligat să plătească despăgubiri în cazul deteriorării instalațiilor interioare aparținând utilizatorului sau îmbolnăvirii utilizatorilor colectivi sau individuali, în situația în care au apărut presiuni în punctul de delimitare mai mari decât cele admise de normele tehnice în vigoare sau calitatea apei nu corespunde condițiilor de potabilitate. Plata despăgubirilor se face în termen de maximum 30 de zile de la data emiterii unei sentințe judecătorești definitive, pe baza expertizei efectuate de un expert autorizat angajat de operator și agreat de utilizator. În cazul în care în urma expertizei se constată că operatorul nu este în culpă, plata expertizei va fi suportată de utilizator.

Art. 24. Pentru nerespectarea de către operator a prevederilor art. 7 pct. 7.4 și 7.6 utilizatorul beneficiază de o reducere a valorii facturii în concordanță cu gradul de neasigurare a serviciului și durata cât acesta nu a putut fi asigurat, **în concordanța cu prevederile art.8.3**

Art. 25. În cazul nerespectării prevederilor art. 7 pct. 7.9, 7.10, 7.11 și 7.12, operatorul va fi obligat la plata de despăgubiri care să acopere prejudiciul creat.

Art. 26.

(1) În cazul apariției unor situații de forță majoră partea care o invocă este exonerată de răspundere în condițiile legii.

(2) Partea care invocă forță majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termenul de 48 de ore, despre producerea evenimentului, apreciind perioada în care urmările ei încetează, cu confirmarea autorităților competente de la locul producerii evenimentului, și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

Art. 27 Intreruperile în alimentarea cu apa și/sau preluarea apelor uzate și meteorice datorate vechimii instalațiilor, subdimensionării acestor instalații și a altor cauze independente de voința operatorului, nu pot duce la acordarea de despăgubiri utilizatorului.

CAPITOLUL VIII Litigii

Art. 28.

(1) Părțile convin ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

(2) Părțile convin ca în cazul în care pe parcursul derulării contractului actele normative care au stat la baza întocmirii contractului vor fi modificate sau abrogate, se vor aplica de drept noile reglementări, fără înștiințare sau notificare.

Art. 29. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești române competente.

CAPITOLUL IX Incetarea contractului

Art. 30 Contractul dintre operator și utilizator poate înceta în următoarele cazuri:

- a) prin acordul scris al partilor;
- b) prin denunțarea unilaterală a contractului de către utilizator, cu un preaviz de 15 zile calendaristice, după plata facturilor de servicii la zi, a penalităților și a altor sume stabilite în sarcina sa;
- c) prin denunțare unilaterală de către operator, în cazurile de la art.6 pct 6. 9(cu excepția lit.g) precum și în cazul în care operatorul realizează modificări ale instalațiilor proprii în concordanță cu legislația în vigoare;
- d) falimentul uneia dintre parti
- e) pierderea titlului juridic care a stat la baza încheierii contractului

CAPITOLUL X Alte clauze

Art. 31. In cazul declararii nulitatii uneia sau mai multor clauze cuprinse in prezentul contract, acesta se considera mentinut in vigoare atat pe perioada scursa de la incheierea contractului, cat si in continuare.

Art. 32. Operatorul are dreptul de a restrictiona, limita si/sau interzice folosinta in anumite domenii de activitate , sau intrerupe furnizarea/prestarea serviciilor pentru anumite categorii de utilizatori , in situatii de seceta, inghet, sau alte evenimente deosebite, pentru a asigura o buna functionare la minim necesar, respectiv pentru limitarea efectelor dezastruase ale evenimentelor produse.

Art. 33. Operatorul de servicii de utilitati publice are dreptul de servitute legala asupra sistemelor de utilitati publice destinate realizarii serviciilor, amplasate pe proprietati private, fie ca acestea deservesc utilizatorul proprietar al fondului aservit , fie alt utilizator invecinat.

Art.34 Prezentul contract se completeaza cu prevederile Regulamentului serviciului de alimentare cu apa si de canalizare al operatorului, in vigoare , pe care partile semnatare sunt obligate sa-l respecte.

CAPITOLUL X Dispoziții finale

Art. 35. In toate problemele care nu sunt prevăzute în prezentul contract părțile se supun prevederilor legislației specifice în vigoare, ale Codului civil, Codului comercial și ale altor acte normative incidente. **De asemenea , orice modificare a legislatiei va conduce la modificarea de drept a clauzelor contractului.**

Art. 36. Prezentul contract se poate modifica cu acordul părților, prin acte adiționale **sau de drept in efectul legii.**

Art. 37. Anexele, fac parte integrantă din prezentul contract.

Art. 38. Prezentul contract a fost încheiat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte, și intră în vigoare la data semnării.

Operator,
APAREGIO Gorj SA

Utilizator,

DELIMITAREA .
instalațiilor de alimentare cu apă și de canalizare

Denumire utilizator.....COD.....
(se trece denumirea utilizatorului care trebuie să fie aceeași cu cea din contract)

Adresa condominiului/spațiului la care se furnizează/prestează serviciul de alimentare cu apă și de canalizare este specificată la anexa 2 la contract .

A. Alimentarea cu apă se face din.

B. Punctul/punctele de delimitare este/sunt amplasat/amplasate conform schiței/schițelor (se trece numărul schiței) din anexă (în fiecare schiță cotate se vor figura vanele, contorul de apă, reducățiile și materialul, diametrul exterior și grosimea peretelui conductei) este/sunt conform procesului verbal de recepție.

C. Caracteristicile contorului/contoarele de branșament sunt: (pentru fiecare contor de branșament se trece denumirea comercială, tipul, seria , clasa de precizie, termenul scadent pentru verificarea metrologică, data montării etc.).

Nr. crt.	Tip contor	Serie contor	Clasa de precizie	Termen scadent verificare metrologica	Data montării	Observatii
1.						
2.						
3.						
4.						

D. Caracteristicile contorului/contoarele de racord sunt: (pentru fiecare contor de racord se trece denumirea comercială, tipul, seria, clasa de precizie, termenul scadent pentru verificarea metrologică metrologica, data montării, etc.), sunt cele prevăzute în procesul verbal de recepție.

Nr. crt.	Tip contor	Serie contor	Clasa de precizie	Termen scadent verificare metrologica	Data montării	Observatii
1.						
2.						
3.						
4.						

E. Schema de principiu a conductelor și armăturilor în amonte și în aval de punctul de delimitare este conform schiței/schițelor (se trece numărul schiței/schițelor din anexă ; schița cotate va cuprinde racordul până la prima vană de separare a rețelei de distribuție și partea de rețea interioară până la intrarea pe proprietatea utilizatorului)

Nr. crt.	Tip contor	Serie contor	Clasa de precizie	Termen scadent verificare metrologica	Data montării	Observatii
1.						
2.						
3.						
4.						

Procesele verbale de recepție branșament/racord și de punere în funcțiune a sistemului de măsură se anexează la prezentul contract.

Operator ,

Utilizator,

la contract nr...../.....

SITUATIA PERSOANELOR SI A UTILIZATORULUI

Nr. crt.	Adresa punctului de consum	Nr.pers. care își prepară apă caldă local	Nr. de niveluri
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			

Nr. crt.	Denumirea utilizatorului /adresa punctului de consum	Activitatea desfășurată	Nr.de unități Robinete elevi locuri copii	Total mc/lună mp
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				

Operator
APAREGIO Gorj SA

Utilizator

CONDITII DE CALITATE SI LEGISLATIA APLICABILA

Presiunea apei asigurată la ultimul nivel al condominiului este cuprinsă între 0,5 - 0,8 bari, cu excepția imobilelor alimentate prin hidrofor , la un consum de apă instantaneu de (se trece consumul de apă instantaneu, considerând factorul de simultaneitate din normele de proiectare) .

Debitul de apă minim asigurat este de..... l/s și de..... mc/zi.

Gradul de asigurare în furnizare a alimentării cu apă este de 95% / lună.

Gradul de asigurare în furnizare a serviciului de canalizare este de 95%/lună.

Cantitatea de apă meteorică preluată de rețeaua de canalizare se determină prin înmulțirea cantității de apă meteorică, comunicată de Administrația Națională de Meteorologie (ANM) pentru luna anterioară emiterii facturii, cu suprafețele totale ale incintelor construite și neconstruite dovedite de fiecare utilizator și cu coeficienți de scurgere, conform formulei de calcul:

$$Q_m = (SC \times k_1 + SN \times k_2) \times N,$$

unde:

- Q (m³) - cantitatea de apă meteorică de facturat;
- SC - suprafața totală construită;
- SN - suprafața totală neconstruită;
- k₁ - 0,85 (coeficient de scurgere pentru suprafețe construite);
- k₂ - 0,12 (coeficient de scurgere pentru suprafețe neconstruite);
- N - cantitatea specifică de apă meteorică comunicată de Autoritatea Națională de Meteorologie CMR Oltenia pentru luna anterioară emiterii facturii.”

Legislația și normele tehnice aplicabile serviciului de alimentare cu apă și de canalizare pentru care se încheie contractul este:

Nr. crt.	Indicativul actului normativ sau tehnic	Denumirea actului normativ sau tehnic
1	Legea nr.51/2006	Legea serviciilor comunitare de utilități publice
2	Legea nr.241/2006	Legea serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare
3	Legea nr.107/1996 modif. și compl. prin L.310/2004	Legea apelor
4	Hotararea AGA ADIA Gorj .nr.02/05.02.2016	Aprobarea regulamentului de organizare și funcționare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare
5	H.G.472/2000	Hotărârea privind unele măsuri de protecție a calității resurselor de apă,agențiilor economici care deversează ape uzate ce depășesc indicatorii de calitate
6	Legea nr.458/2002	Legea privind calitatea apei potabile, completată și modificată de Legea nr.311/2004
7	H.G nr.188/2002	Hotărârea pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic al apelor uzate, modificată și completată de H.G.352/2005
8	O.U.G. nr.107/2002	Ordonanța de urgență privind înființarea Administrației Naționale "Apele Române",modificată și completată de Legea nr.400/2005 și O.U.G. nr.73/2005
9	Ordinul nr.29/N/1993	Ordinul pentru aprobarea Normativului-cadru privind contorizarea apei și a energiei termice la utilizatori
10	H.G.348/1993	Hotărâre privind contorizarea apei la populație,agenți economici și instituții publice
11	Ordinul președintelui ANRSC nr.20/2003 pentru aprobarea metodologiei de soluționare a neînțelegerilor precontractuale privind furnizarea/prestarea serviciilor publice de gospodărie comunală	
12	SR 1846-1:2006 Canalizări exterioare.Determinarea debitelor de apă de canalizare. Prescripții de proiectare	

13	REGULAMENT al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare în unitățile administrativ - teritoriale membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ADIA Gorj și în care își desfășoară activitatea operatorul S.C. APAREGIO Gorj S.A. Contract de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare Nr.219 /2008
----	--

Apele uzate acceptate la deversarea în rețelele publice a apelor uzate trebuie să îndeplinească următoarele condiții minime:

Nr. crt.	Indicatorul	U.M.	Valoarea maximă	Mod de determinare
1	Temperatura	°C	40	
2	PH		6,5-8,5	SR ISO 10523:97
3	Materii în suspensie	Mg/dm ³	350	STAS 6953:81
4	Substanțe extractibile cu solvenți organici	Mg/dm ³	30	SR 7587:96
5	Fenoli antrenabili cu vapori de apă(C ₆ H ₅ OH)	Mg/dm ³	30	STAS 7167:92
6	Detergenți sintetici biodegradabili	Mg/dm ³	25	SR ISO 7875/1,2:96
7	CCOCr	MgO ₂ /dm ³	500	SRISO 6060/1996
8	CBO5	MgO ₂ /dm ³	300	SREN 1899-2/2002
9	Azot amoniacal(NH ₄)	Mg/dm ³	30	SRISO 7150-1/2001
10	Fosfor total	Mg/dm ³	5	STAS 10064-75
11				

Operator
APAREGIO Gorj SA

Utilizator

ANEXA Nr.4
la contract nr...../.....

Tarifele
pentru serviciile de apa si canalizare ce fac obiectul prezentului contract

Nr crt	Serviciul prestat	Cantitatea (mc/luna ; mp)	Tarif fara T.V.A (lei/mc)
1	Furnizare apa potabilă		
2	Canalizare menajeră		
3.	Canalizare ape meteorice		

Notă: Tarifele din anexă sunt cele practicate la data încheierii contractului.

Operator,
APAREGIO Gorj SA

Utilizator,

Inițiator,
Primar,
Vasile-Laurențiu Turcilă



Avizat pentru legalitate,
Secretar general,
Constantin-Cătălin Mischie



de secretar
d1

PRIMĂRIA COMUNA	TÂRGU JIU	
INTRARE	Nr. 793	
IESIRE	Nr.	
ANUL 2021	LUNA 02	ZIUA 08

ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ ADIA GORJ

Strada Constantin Brâncuși, nr.19, Municipiul Târgu-Jiu, Județul Gorj, CIF 22473875, e-mail: adia.gorj@gmail.com

ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ ADIA GORJ
INTRARE Nr. 16
IESIRE
ZIUA 09 LUNA 02 ANUL 2021

Către,

Consiliul Județean Gorj, Consiliul Local al Municipiului Tg-Jiu, Consiliul Local al Municipiului Motru, Consiliul Local al Orașului Tg-Cărbunestii, Consiliul Local al Orașului Bumbesti-Jiu, Consiliul Local al Orașului Ticleni, Consiliul Local al Orașului Turceni, Consiliul Local al Orașului Novaci, Consiliul Local al Comunei Bumbesti-Pițic, Consiliul Local al Comunei Fărcășești, Consiliul Local al Comunei Peștișani, Consiliul Local al Comunei Bălănești, Consiliul Local al Comunei Scoarța, Consiliul Local al Comunei Runcu, Consiliul Local al Comunei Lelești, Consiliul Local al Comunei Crușeș, Consiliul Local al Comunei Tismana, Consiliul Local al Comunei Dănești, Consiliul Local al Comunei Poivragi, Consiliul Local al Comunei Baia de Fier, Consiliul Local al Comunei Bengești Ciocadia, Consiliul Local al Comunei Stoina, Consiliul Local al Orașului Rovinari, Consiliul Local al Comunei Arcani, Consiliul Local al Comunei Dănculești, Consiliul Local al Comunei Schela, Consiliul Local al Comunei Cătunele, Consiliul Local al Comunei Glogova, Consiliul Local al Comunei Albeni, Consiliul Local al Comunei Bărbătești, Consiliul Local al Comunei Negomir, Consiliul Local al Comunei Sacelu, Consiliul Local al comunei Licurici, Consiliul Local al comunei Urdari, Consiliul Local al Comunei Turcinești

În atenția,

Domnului preșdinte Popescu Mihai-Coșmin, Domnului primar Marcel Romanescu Laurențiu, Domnului primar Cosmin Morga, Domnului primar Birău Dănuț, Domnului primar Bobaru Constantin, Domnului primar Radu Consiantin, Doamnei primar Cilibiu Cristina, Domnului primar Leuștean Dumitru, Domnului primar Nioată Michy, Domnului primar Drăgoescu Constantin, Domnului primar Pigui Cosmin, Domnului primar Pungan Ovidiu, Domnului primar Stamatou Ion, Domnului primar Cîmpeanu Grigore-Adi, Domnului primar Turcila Vasile-Laurențiu, Domnului primar Godeanu Teodor, Domnului primar Narcis Petre Remetea, Domnului primar Madalin Constantin Paliță, Domnului primar Epure Gheorghe, Domnului primar Tușăceanu Dumitru, Domnului primar Geogia Victor, Domnului primar Lurențiu Anghel, Domnului primar Filip Robert-Dorin, Domnului primar Coiculescu Aristică-Daniel, Domnului primar Marius Dumitra Bădescu, Domnului primar Constantin Gabriel Deteșan, Domnului primar Tuilă Florinel, Domnului primar Alpredi Gheorghe, Domnului primar Stan Silviu Ionuț, Domnului primar Mangu Adrian, Domnului primar Oija Tudor, Domnului primar Gheorghe Dumitrelea, Domnului primar Măciucă Ștefan Vasile, Domnului primar Mihai Calotă, Domnului primar Dumitru Modrea.

Prin prezenta vă aducem la cunoștință adresa atașată prezentei cu nr.307 / 14.01.2021 înregistrată la A.D.I.A Gorj cu Nr.4 / 14.01.2021 prin care Operatorul Regional solicită aprobarea modelului de Contract de furnizare / prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare pentru persoane juridice și vă solicităm obținerea de mandat special din partea Autorităților Deliberative ale Unităților Administrativ Teritoriale pentru reprezentanții în AGA A.D.I.A Gorj, urmând a se supune aprobării în următoarea ședință a AGA A.D.I.A Gorj a Proiectului de Hotărâre.

În acest sens vă aducem la cunoștință prevederile Legii Serviciilor comunitare de utilități publice 51/2006 Republicată cu modificările și completările ulterioare Art.10 alin(5¹), „ În situația în care autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale nu se pronunță asupra hotărârilor privind acordarea mandatelor speciale prevăzute la alin. (5) în termen de 30 de zile de la primirea solicitării, se prezumă că unitățile administrativ-teritoriale au acceptat tacit delegarea atribuțiilor lor”.

În concluzie, în cazul în care Autoritatea Deliberativă a unei Unități Administrativ Teritoriale nu se pronunță asupra Hotărârii privind acordarea mandatului special în termen de 30 de zile de la transmiterea solicitării, se va prezuma ca Unitatea Administrativ Teritorială a acceptat tacit delegarea atribuțiilor lor către AGA A.D.I.A Gorj.

Director Executiv A.D.I.A Gorj
Popescu Aurel



Consilier Juridic A.D.I.A Gorj
Slesingher Bogdan

Nr. 307/14.01. 2021

ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ ADIA GORJ	
INTRARE	Nr. <u>4</u>
REGISTRU	
Ziua <u>14</u> Luna <u>01</u> An <u>2021</u>	

Catre,

Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara A.D.I.A Gorj

Va rugam sa introduceti pe ordinea de zi a sedintei AGA ADIA aprobarea modelului de Contract de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare pentru persoanele juridice, inclusiv anexele acestuia, in forma actualizata, Anexa 1b la Regulamentul serviciului de alimentare cu apa si de canalizare in unitatile administrativ-teritoriale membre ale Asociatiei de Dezvoltare intercomunitara ADIA Gorj si in care isi desfasoara activitatea operatorul APAREGIO GORJ SA .

Director General,
Ing. Traian Pătrășcoiu

Manager Departament Comercial,
Ec. Leontin Epoiu

Birou juridic,
Cons. jr. Daniela Fintina

