

H O T Ă R Ă R E A Nr. 23

**privind aprobarea actualizării devizului general și a principalilor indicatori tehnico-economici în vederea realizării obiectivului de investiții:
„Construire sediu Primăria și Consiliul local Lelești, Județul Gorj”**

**Consiliul Local al Comunei Lelești, județul Gorj,
Având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Comunei Lelești, Turcilă Vasile-Laurențiu și Expunerea de motive la proiectul de hotărâre,
- Prevederile H.C.L. Lelești cu nr. 53 din 30.09.2015 privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a principalilor indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Construire sediu Primăria și Consiliul local Lelești, Județul Gorj”, cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile H.C.L. nr. 18/23.02.2017 privind actualizarea devizului general și a principalilor indicatori tehnico-economici în vederea realizării obiectivului de investiții: „Construire sediu Primăria și Consiliul local Lelești, Județul Gorj”,
- Devizul general actualizat al obiectivului de investiției întocmit potrivit O.U.G.nr. 114/2018,
- Prevederile O.U.G. nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile art. 36 alin. (2), lit. d), alin. (4), lit. d), alin. (6), lit. a), pct. 14 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Lelești, rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Lelești,

În temeiul art. 45 alin. (2), lit. a), art. 115, alin. 1, lit. b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1: Se aprobă actualizarea devizului general al obiectivului de investiții „Construire sediu Primăria și Consiliul local Lelești, Județul Gorj”, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art. 2: Se aprobă actualizarea principalilor indicatori tehnico-economici în vederea realizării obiectivului de investiții mai sus menționat, astfel:

a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

- Valoarea totală a investiției, inclusiv TVA = 3409888,25 lei / 716378,12 euro,
(În preturi – 17.04.2019, 1 euro = 4,7599 lei) din care:

- Din care: - construcții-montaj (C+M) – 2929856,38 lei / 615528,97 euro.
- Valoarea totală a investiției, fără TVA = 2874540,11 lei / 603907,67 euro,
(În preturi – 17.04.2019, 1 euro = 4,7599 lei) din care:
- Din care: - construcții-montaj (C+M) – 2462064,19 lei / 517249,14 euro.

b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții – și după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:

- funcțiunea: sediu primărie
- regim de înălțime: P+1E

- H_{max} CORNIȘĂ (STREAȘINĂ) = 8,16 m / 10,66 m
- H_{max} COAMĂ = 16,39

- Suprafața teren - S_{teren} = 1643.00 mp
- Suprafața construită propusă - S_{c propusă} = 451.48 mp
- Suprafața desfășurată propusă - S_{d propusă} = 902.96 mp

- POT_{existent} = 0.00 %
- POT_{propus} = 17.47 %

- CUT_{existent} = 0.00 %
- CUT_{propus} = 0.54 %

c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții

Din analiza efectuată, datorită funcțiunii de sediu al Primărie și Consiliul local Lelești, aceasta nu este generatoare de venituri din exploatare, astfel nu se poate avea în vedere recuperarea investiției.

Proiectul este sustenabil pe toată perioada previzionată ca urmare a acoperirii cheltuielilor cu investiția prin apelarea la fonduri legal constituite. De asemenea, cheltuielile de exploatare vor fi suportate din fondurile Comunei Lelești.

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni:
Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții este de 24 de luni.

Art. 3: Primarul Comunei Lelești va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri pe care o va comunica Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice în vederea obținerii finanțării.

Art. 4: Secretarul Comunei Lelești va comunica hotărârea adoptată Instituției Prefectului - Județul Gorj (în vederea exercitării controlului de legalitate), Primarului Comunei Lelești, în vederea ducerii la îndeplinire și o va aduce la cunostința publică prin afișare pe site-ul și la sediul instituției.

Hotărârea a fost adoptată de Consiliul local al Comunei Lelești, Județul Gorj în ședința ordinară din data de 24 aprilie 2019, cu un număr de 10 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, 0 „abțineri”, exprimate din numărul total de 10 consilieri prezenți la ședință și totalul de 11 consilieri în funcție.

**Președinte de ședință,
Consilier,
Popeangă M. Ion**



**Contrasemnează,
Secretar,
Mischie Constantin-Cătălin**