

Comuna	Lelești	Domeniu privat	mp	70.000	neproductive	extravilan	728000	13	NR.	Proprietar	Vălăreala de	Intravilan/ folosință	Categoriea	Suprafata	Nr.	Proprietar
CF 35852 Lelești nr. Cad. 35852	Lelești	comuna Lelești, Pentru „parc fotovoltaic producere energie electrică din surse	domeniu privat	70.000 mp	neproductive	extravilan	728000	13	NR.	Proprietar	Vălăreala de	Intravilan/ folosință	Categoriea	Suprafata	Nr.	Proprietar

Art. 1 - Se aproba constituirea prin licitație publică a unui drept de suprafație cu titlu de o perioadă de 28 de ani asupra terenului în suprafata de 70.000 mp înscriși în CF 35852 Lelești nr. Cad. 35852, mobil ce aparține domeniului privat al comunei Lelești situată în sat Lelești, comuna Lelești, județul Gorj, parcele nr. 100, cu nr. 137, carea finanțată art. 23 lit. „e”, art. 31, art. 78, art. 125, art. 131-134, art. 135 alin. I, art. „b”, alin. 2, alin. 3 și art. 137, în vedere HCL nr. 49/14.11.2013.

- Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și cartea finanțării imobiliare, art. 91 - 94 privind inscrierea în evidențele de cadastru și cartea finanțării imobiliare, recopierea cărtei finanțării, art. 25-27, art. 47 - 48;
- Legea nr. 287/2000 privind republicarea Regulamentului de avizare, recopierea cărtei finanțării, art. 342, art. 354, art. 355 și art. 363,
- OUG 57/2019 - Codul Administrativ - art. 129 alin. 2 lit. „c” alin. 6 lit. „b”, art. 308- Vizand prevederile:
- Legea nr. 287/2000 privind cadastrul și publicitatea imobiliara, art. 2-6, art. 693 - 702.
- Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliara, art. 91 - 94 privind inscrierea în evidențele de cadastru și cartea finanțării imobiliare, art. 25-27, art. 47 - 48;
- Legea 350/2001 republicată privind amenajarea teritoriului și urbanismul întabulară a dreptului de proprietate;
- Ordinul 700/2014 privindprobarea Regulamentului de avizare, recopierea cărtei finanțării, art. 25-27, art. 47 - 48;
- Legea finanțării imobiliare, art. 131-134, art. 135 alin. I, art. 136, art. 137, art. 138, art. 139, art. 140, art. 141, art. 142, art. 143, art. 144, art. 145, art. 146, art. 147, art. 148, art. 149, art. 150, art. 151, art. 152, art. 153, art. 154, art. 155, art. 156, art. 157, art. 158, art. 159, art. 160, art. 161, art. 162, art. 163, art. 164, art. 165, art. 166, art. 167, art. 168, art. 169, art. 170, art. 171, art. 172, art. 173, art. 174, art. 175, art. 176, art. 177, art. 178, art. 179, art. 180, art. 181, art. 182, art. 183, art. 184, art. 185, art. 186, art. 187, art. 188, art. 189, art. 190, art. 191, art. 192, art. 193, art. 194, art. 195, art. 196, art. 197, art. 198, art. 199, art. 200, art. 201, art. 202, art. 203, art. 204, art. 205, art. 206, art. 207, art. 208, art. 209, art. 210, art. 211, art. 212, art. 213, art. 214, art. 215, art. 216, art. 217, art. 218, art. 219, art. 220, art. 221, art. 222, art. 223, art. 224, art. 225, art. 226, art. 227, art. 228, art. 229, art. 230, art. 231, art. 232, art. 233, art. 234, art. 235, art. 236, art. 237, art. 238, art. 239, art. 240, art. 241, art. 242, art. 243, art. 244, art. 245, art. 246, art. 247, art. 248, art. 249, art. 250, art. 251, art. 252, art. 253, art. 254, art. 255, art. 256, art. 257, art. 258, art. 259, art. 260, art. 261, art. 262, art. 263, art. 264, art. 265, art. 266, art. 267, art. 268, art. 269, art. 270, art. 271, art. 272, art. 273, art. 274, art. 275, art. 276, art. 277, art. 278, art. 279, art. 280, art. 281, art. 282, art. 283, art. 284, art. 285, art. 286, art. 287, art. 288, art. 289, art. 290, art. 291, art. 292, art. 293, art. 294, art. 295, art. 296, art. 297, art. 298, art. 299, art. 300, art. 301, art. 302, art. 303, art. 304, art. 305, art. 306, art. 307, art. 308, art. 309, art. 310, art. 311, art. 312, art. 313, art. 314, art. 315, art. 316, art. 317, art. 318, art. 319, art. 320, art. 321, art. 322, art. 323, art. 324, art. 325, art. 326, art. 327, art. 328, art. 329, art. 330, art. 331, art. 332, art. 333, art. 334, art. 335, art. 336, art. 337, art. 338, art. 339, art. 340, art. 341, art. 342, art. 343, art. 344, art. 345, art. 346, art. 347, art. 348, art. 349, art. 350, art. 351, art. 352, art. 353, art. 354, art. 355, art. 356, art. 357, art. 358, art. 359, art. 360, art. 361, art. 362, art. 363, art. 364, art. 365, art. 366, art. 367, art. 368, art. 369, art. 370, art. 371, art. 372, art. 373, art. 374, art. 375, art. 376, art. 377, art. 378, art. 379, art. 380, art. 381, art. 382, art. 383, art. 384, art. 385, art. 386, art. 387, art. 388, art. 389, art. 390, art. 391, art. 392, art. 393, art. 394, art. 395, art. 396, art. 397, art. 398, art. 399, art. 400, art. 401, art. 402, art. 403, art. 404, art. 405, art. 406, art. 407, art. 408, art. 409, art. 410, art. 411, art. 412, art. 413, art. 414, art. 415, art. 416, art. 417, art. 418, art. 419, art. 420, art. 421, art. 422, art. 423, art. 424, art. 425, art. 426, art. 427, art. 428, art. 429, art. 430, art. 431, art. 432, art. 433, art. 434, art. 435, art. 436, art. 437, art. 438, art. 439, art. 440, art. 441, art. 442, art. 443, art. 444, art. 445, art. 446, art. 447, art. 448, art. 449, art. 450, art. 451, art. 452, art. 453, art. 454, art. 455, art. 456, art. 457, art. 458, art. 459, art. 460, art. 461, art. 462, art. 463, art. 464, art. 465, art. 466, art. 467, art. 468, art. 469, art. 470, art. 471, art. 472, art. 473, art. 474, art. 475, art. 476, art. 477, art. 478, art. 479, art. 480, art. 481, art. 482, art. 483, art. 484, art. 485, art. 486, art. 487, art. 488, art. 489, art. 490, art. 491, art. 492, art. 493, art. 494, art. 495, art. 496, art. 497, art. 498, art. 499, art. 500, art. 501, art. 502, art. 503, art. 504, art. 505, art. 506, art. 507, art. 508, art. 509, art. 510, art. 511, art. 512, art. 513, art. 514, art. 515, art. 516, art. 517, art. 518, art. 519, art. 520, art. 521, art. 522, art. 523, art. 524, art. 525, art. 526, art. 527, art. 528, art. 529, art. 530, art. 531, art. 532, art. 533, art. 534, art. 535, art. 536, art. 537, art. 538, art. 539, art. 540, art. 541, art. 542, art. 543, art. 544, art. 545, art. 546, art. 547, art. 548, art. 549, art. 550, art. 551, art. 552, art. 553, art. 554, art. 555, art. 556, art. 557, art. 558, art. 559, art. 560, art. 561, art. 562, art. 563, art. 564, art. 565, art. 566, art. 567, art. 568, art. 569, art. 570, art. 571, art. 572, art. 573, art. 574, art. 575, art. 576, art. 577, art. 578, art. 579, art. 580, art. 581, art. 582, art. 583, art. 584, art. 585, art. 586, art. 587, art. 588, art. 589, art. 590, art. 591, art. 592, art. 593, art. 594, art. 595, art. 596, art. 597, art. 598, art. 599, art. 600, art. 601, art. 602, art. 603, art. 604, art. 605, art. 606, art. 607, art. 608, art. 609, art. 610, art. 611, art. 612, art. 613, art. 614, art. 615, art. 616, art. 617, art. 618, art. 619, art. 620, art. 621, art. 622, art. 623, art. 624, art. 625, art. 626, art. 627, art. 628, art. 629, art. 630, art. 631, art. 632, art. 633, art. 634, art. 635, art. 636, art. 637, art. 638, art. 639, art. 640, art. 641, art. 642, art. 643, art. 644, art. 645, art. 646, art. 647, art. 648, art. 649, art. 650, art. 651, art. 652, art. 653, art. 654, art. 655, art. 656, art. 657, art. 658, art. 659, art. 660, art. 661, art. 662, art. 663, art. 664, art. 665, art. 666, art. 667, art. 668, art. 669, art. 670, art. 671, art. 672, art. 673, art. 674, art. 675, art. 676, art. 677, art. 678, art. 679, art. 680, art. 681, art. 682, art. 683, art. 684, art. 685, art. 686, art. 687, art. 688, art. 689, art. 690, art. 691, art. 692, art. 693, art. 694, art. 695, art. 696, art. 697, art. 698, art. 699, art. 700, art. 701, art. 702, art. 703, art. 704, art. 705, art. 706, art. 707, art. 708, art. 709, art. 710, art. 711, art. 712, art. 713, art. 714, art. 715, art. 716, art. 717, art. 718, art. 719, art. 720, art. 721, art. 722, art. 723, art. 724, art. 725, art. 726, art. 727, art. 728, art. 729, art. 730, art. 731, art. 732, art. 733, art. 734, art. 735, art. 736, art. 737, art. 738, art. 739, art. 740, art. 741, art. 742, art. 743, art. 744, art. 745, art. 746, art. 747, art. 748, art. 749, art. 750, art. 751, art. 752, art. 753, art. 754, art. 755, art. 756, art. 757, art. 758, art. 759, art. 760, art. 761, art. 762, art. 763, art. 764, art. 765, art. 766, art. 767, art. 768, art. 769, art. 770, art. 771, art. 772, art. 773, art. 774, art. 775, art. 776, art. 777, art. 778, art. 779, art. 7710, art. 7711, art. 7712, art. 7713, art. 7714, art. 7715, art. 7716, art. 7717, art. 7718, art. 7719, art. 7720, art. 7721, art. 7722, art. 7723, art. 7724, art. 7725, art. 7726, art. 7727, art. 7728, art. 7729, art. 7730, art. 7731, art. 7732, art. 7733, art. 7734, art. 7735, art. 7736, art. 7737, art. 7738, art. 7739, art. 7740, art. 7741, art. 7742, art. 7743, art. 7744, art. 7745, art. 7746, art. 7747, art. 7748, art. 7749, art. 7750, art. 7751, art. 7752, art. 7753, art. 7754, art. 7755, art. 7756, art. 7757, art. 7758, art. 7759, art. 7760, art. 7761, art. 7762, art. 7763, art. 7764, art. 7765, art. 7766, art. 7767, art. 7768, art. 7769, art. 7770, art. 7771, art. 7772, art. 7773, art. 7774, art. 7775, art. 7776, art. 7777, art. 7778, art. 7779, art. 77710, art. 77711, art. 77712, art. 77713, art. 77714, art. 77715, art. 77716, art. 77717, art. 77718, art. 77719, art. 77720, art. 77721, art. 77722, art. 77723, art. 77724, art. 77725, art. 77726, art. 77727, art. 77728, art. 77729, art. 77730, art. 77731, art. 77732, art. 77733, art. 77734, art. 77735, art. 77736, art. 77737, art. 77738, art. 77739, art. 77740, art. 77741, art. 77742, art. 77743, art. 77744, art. 77745, art. 77746, art. 77747, art. 77748, art. 77749, art. 77750, art. 77751, art. 77752, art. 77753, art. 77754, art. 77755, art. 77756, art. 77757, art. 77758, art. 77759, art. 77760, art. 77761, art. 77762, art. 77763, art. 77764, art. 77765, art. 77766, art. 77767, art. 77768, art. 77769, art. 77770, art. 77771, art. 77772, art. 77773, art. 77774, art. 77775, art. 77776, art. 77777, art. 77778, art. 77779, art. 777710, art. 777711, art. 777712, art. 777713, art. 777714, art. 777715, art. 777716, art. 777717, art. 777718, art. 777719, art. 777720, art. 777721, art. 777722, art. 777723, art. 777724, art. 777725, art. 777726, art. 777727, art. 777728, art. 777729, art. 777730, art. 777731, art. 777732, art. 777733, art. 777734, art. 777735, art. 777736, art. 777737, art. 777738, art. 777739, art. 777740, art. 777741, art. 777742, art. 777743, art. 777744, art. 777745, art. 777746, art. 777747, art. 777748, art. 777749, art. 777750, art. 777751, art. 777752, art. 777753, art. 777754, art. 777755, art. 777756, art. 777757, art. 777758, art. 777759, art. 777760, art. 777761, art. 777762, art. 777763, art. 777764, art. 777765, art. 777766, art. 777767, art. 777768, art. 777769, art. 777770, art. 777771, art. 777772, art. 777773, art. 777774, art. 777775, art. 777776, art. 777777, art. 777778, art. 777779, art. 7777710, art. 7777711, art. 7777712, art. 7777713, art. 7777714, art. 7777715, art. 7777716, art. 7777717, art. 7777718, art. 7777719, art. 7777720, art. 7777721, art. 7777722, art. 7777723, art. 7777724, art. 7777725, art. 7777726, art. 7777727, art. 7777728, art. 7777729, art. 7777730, art. 7777731, art. 7777732, art. 7777733, art. 7777734, art. 7777735, art. 7777736, art. 7777737, art. 7777738, art. 7777739, art. 7777740, art. 7777741, art. 7777742, art. 7777743, art. 7777744, art. 7777745, art. 7777746, art. 7777747, art. 7777748, art. 7777749, art. 7777750, art. 7777751, art. 7777752, art. 7777753, art. 7777754, art. 7777755, art. 7777756, art. 7777757, art. 7777758, art. 7777759, art. 7777760, art. 7777761, art. 7777762, art. 7777763, art. 7777764, art. 7777765, art. 7777766, art. 7777767, art. 7777768, art. 7777769, art. 7777770, art. 7777771, art. 7777772, art. 7777773, art. 7777774, art. 7777775, art. 7777776, art. 7777777, art. 7777778, art. 7777779, art. 77777710, art. 77777711, art. 77777712, art. 77777713, art. 77777714, art. 77777715, art. 77777716, art. 77777717, art. 77777718, art. 77777719, art. 77777720, art. 77777721, art. 77777722, art. 77777723, art. 77777724, art. 77777725, art. 77777726, art. 77777727, art. 77777728, art. 77777729, art. 77777730, art. 77777731, art. 77777732, art. 77777733, art. 77777734, art. 77777735, art. 77777736, art. 77777737, art. 77777738, art. 77777739, art. 77777740, art. 77777741, art. 77777742, art. 77777743, art. 77777744, art. 77777745, art. 77777746, art. 77777747, art. 77777748, art. 77777749, art. 77777750, art. 77777751, art. 77777752, art. 77777753, art. 77777754, art. 77777755, art. 77777756, art. 77777757, art. 77777758, art. 77777759, art. 77777760, art. 77777761, art. 77777762, art. 77777763, art. 77777764, art. 77777765, art. 77777766, art. 77777767, art. 77777768, art. 77777769, art. 77777770, art. 77777771, art. 77777772, art. 77777773, art. 77777774, art. 77777775, art. 77777776, art. 77777777, art. 77777778, art. 77777779, art. 777777710, art. 777777711, art. 777777712, art. 777777713, art. 777777714, art. 777777715, art. 777777716, art. 777777717, art. 777777718, art. 777777719, art. 777777720, art. 777777721, art. 777777722, art. 777777723, art. 777777724, art. 777777725, art. 777777726, art. 777777727, art. 777777728, art. 777777729, art. 777777730, art. 777777731, art. 777777732, art. 777777733, art. 777777734, art. 777777735, art. 777777736, art. 777777737, art. 777777738, art. 777777739, art. 777777740, art. 777777741, art. 777777742, art. 777777743, art. 777777744, art. 777777745, art. 777777746, art. 777777747, art. 777777748, art. 777777749, art. 777777750, art. 777777751, art. 777777752, art. 777777753, art. 777777754, art. 777777755, art. 777777756, art. 777777757, art. 777777758, art. 777777759, art. 777777760, art. 777777761, art. 777777762, art. 777777763, art. 777777764, art. 777777765, art. 777777766, art. 777777767, art. 777777768, art. 777777769, art. 777777770, art. 777777771, art. 777777772, art. 777777773, art. 777777774, art. 777777775, art. 777777776, art. 777777777, art. 777777778, art. 777777779, art. 7777777710, art. 7777777711, art. 7777777712, art. 7777777713, art. 7777777714, art. 7777777715, art. 7777777716, art. 7777777717, art. 7777777718, art. 7777777719, art. 7777777720, art. 7777777721, art. 7777777722, art. 7777777723, art. 7777777724, art. 7777777725, art. 7777777726, art. 7777777727, art. 7777777728, art. 7777777729, art. 7777777730, art. 7777777731, art. 7777777732, art. 7777777733, art. 7777777734, art. 7777777735, art. 7777777736, art. 7777777737, art. 7777777738, art. 7777777739, art. 7777777740, art. 7777777741, art. 7777777742, art. 7777777743, art. 7777777744, art. 7777777745, art. 7777777746, art. 7777777747, art. 7777777748, art. 7777777749, art. 7777777750, art. 7777777751, art. 7777777752, art. 7777777753, art. 7777777754, art. 7777777755, art. 7777777756, art. 7777777757, art. 7777777758, art. 7777777759, art. 7777777760, art. 7777777761, art. 7777777762, art. 7777777763, art. 7777777764, art. 7777777765, art. 7777777766, art. 7777777767, art. 7777777768, art. 7777777769, art. 7777777770, art. 7777777771, art. 7777777772, art. 7777777773, art. 7777777774, art. 7777777775, art. 7777777776, art. 7777777777, art. 7777777778, art. 7777777779, art. 77777777710, art. 77777777711, art. 77777777712, art. 77777777

Local în cadrul Consiliului Local Lelești pentru a face parte din comisia de atribuire, a oferelor, în componenta careia sunt desemnati si reprezentanti din  
specialitate al Primarului, nominalizati de acesta prin dispozitive, cat si domnil/a

**Exercício 10.** - Se deseja desmembrar o domínio/a

alătare întocmit de un evaluator ANEVAR selectat de proprietarul terenului.

(3) În cazul în care să se termenează un acord de suport, acesta va trebui să fie redactat în limba română și să fie semnat de către reprezentanți legali ai partilor care îl susțin.

(2) în cazul intervenirii rezilierii, proprietarul construcțiilor edificeate pe terenul comunăi Lăzești va restituî terenul proprietarului, într-un termen de maxim 90 de zile lucrătoare de reziliere a către proprietar sunt în sarcina a proprietarului construcțiilor de la data

d) prin rezilierire a contractului de superfricte va putea interveni prin declaratia de art.8.- (1) Rezilierea contractului de superfricte cu probila a obligatilor stabilite in contract prin nota in CF) pentru neimediamente cu probila a obligatilor stabilite in contract prin

c) prin pieirea construcției

a) La exprimarea termenului;  
b) prin consolidare, dacă terenul și construcția devin proprietatea aceluiși

**Art. 6.** Cetionateaza dreptului de suveranie asupra terenului este permisa doar în  
căzile de 20 zile de la încheierea contractului.  
**Art. 7.** Încetarea superfciei va opera conform art. 698 din Legea 287/2009 - Codul Civil  
în cazul unei situații de urgență sau de urmări a unor situații de urgență, precum și în  
căzile a propriețarului terenului transmisă cu 30 zile calendaristice înainte.

**Taxa de participare la licitație - 50 lei**  
Dacă amintim că se numără  
Art.5.- Prețul superefficiență rezultat în urma licitației publice se va achita integral în

**Garantía de anticipar la licitación es de 2%.** La superficie no se aplica TVA

**Art.4.** Prețul de porumb la licitație pentru constituirea dreptului de proprietate erenului în suprafață de 70.000mp îmbscris în CF 35852 Lelești nr. Cad. 35852, mobil și domeniul privat al comunei Lelești situat în sat Lelești, comună Lelești, este cel următor raportatul de evaluare înregistrat la Primăria comunei Lelești, județul Gorj  
154/20.07.2022 după cum urmează:

**rt.3.** - La împărțirea termenului de 28 de ani, dreptul de suprafață poate fi reînnoit, în specială de prelungire potrivit art.694 Cod civil - Legea 287/2009 cu reamplizarea

**Art.2.**-Dreptul de suprafație se constitue pe o perioadă de 28 de ani, începând de la



**CONTRASEÑAZA**  
Secretaría General,  
Bogotá D.C.

VI

La Hotărâre a fost adoptată în sedință ordinară a Consiliului Local Leleşti de 28 septembrie 2022, cu un număr de 11 voturi „Pentru”, un număr „Impotriva”, și un număr de 0 voturi „Abstineri”, din număr total de 13 voturi, în funcție.

**14.** Superficiarul nu poate renunta la contractul de superficie cu titlu oneros

**4.13.** - Se aproba studiul de oportunitate privind constituirea dreptului de suprafață cu potențialul de a genera energie electrică din surse regenerabile.

**Art. 12.** Se aproba documentația pentru constituirea primăriei publică a unui drept  
suplinitor al persoanei desemnate.

Constituții Local Legești pentru a face parte din comisia de soluții careia sunt reprezentanți din apăratau de specialitate al consilier local

\_\_\_\_\_ , suplimentor al personalei desemnate.